

**NOVOGRADNJA ZAPREŠIĆ - S2 - 48,00 m2, Zaprešić, شقة**

معلومات البائع	
Nekretnine Ines	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Ines	الاسم الاخير:
Nekretnine Ines d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.nekretnine-ines.hr">https://www.nekretnine-ines.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	Region:
Zaprešić	City:
Ulica Pavla Lončara 86	عنوان:
00385913362981	Mobile:
0038513356582	Phone:
Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.	عنا:
53/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

NOVOGRADNJA ZAPREŠIĆ - S2 - 48,00 m2

بيع  
48 m<sup>2</sup>عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:

عدد الطوابق: 2  
غرف النوم: 3  
الحمامات: 1  
السعر: 3,100.00 €  
نشرت من قبل: 17.06.2024

### شروط

بنا، جديد: نعم فعلا  
تم بناؤه: 2024

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zagrebačka županija  
مدينة: Zaprešić  
Poštanski broj: 10290

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

### تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

### وصف

معلومات إضافية:

NOVOGRADNJA - ZAPREŠIĆ Stan S2 - 48m2 Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan u prizemlju sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine, a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada, podovi obloženi paketom i keramikom. Svakom stanu pripada 1 Vanjsko parkirno mjesto 12,5m2 ( obračunski 3,13 m2).  
Ulazni dio - 4,90m2 kupaonica - 4,90m2 kuhinja +blag.+ dn.bor. - 17,15m2 degažman - 1,70m2 soba 1 - 8,00m2 soba 2 - 11,35m2 \_\_\_\_\_ ukupno 48,00m2 Cijena 3100€ / m2 Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu

1km Kupci navedenu nekretninu mogu rezervirati sa 7000€ do početka gradnje  
08/2024 Kupci sa učešćem većim od 20% ostvaruju popust na cijenu Kupac plaća  
agencijsku proviziju od 1,5% + PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju!  
ID KOD AGENCIJE: 752

### معلومات الاتصال إضافية

617552 :الرقم المرجعي الداخلي:  
752 Agency ref id: