

**VIŠKOVO - Samostojeća kuća, dva stana, garaža, okućnica!, Viškovo, بيت**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

VIŠKOVO - Samostojeća kuća, dva stana, garaža, okućnica!

بيع  
منفصل  
230 m<sup>2</sup>  
750 m<sup>2</sup>  
6  
2  
570,000.00 €  
16.09.2024

## عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Viškovo

منطقة المدينة:

Viškovo

Poštanski broj:

51216

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

C



## تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

5

## وصف

معلومات اضافية:

VIŠKOVO - Samostojeća kuća, dva stana, garaža, okućnica! Posredujemo u prodaji odlične samostojeće kuće u samom centru Viškova. Neovisno o tome što se nalazi u samom centru kuća je okružena zelenilom i nalazi se na vrlo mirnoj

lokaciji. Nekretnina se sastoji od kuće s dva stana i potkrovlja u Roh-Bau-u, okućnice na kaskade, garaže, parkinga za minimum 5 vozila, roštilja i vrtne kućice.

U suterenu se nalazi prostrana garaža, vrt i parking. Prizemlje se sastoji od jednosobnog stana koji je trenutno u funkciji najma, velike terase, spremišta i kotlovnice (grijanje etažno). Na 1. katu se nalazi adaptirani trosobni stan s prostranom južnom terasom. Iza kuće su vrtna kućica i roštilj s predivnim pogledom na centar Viškova. Postoji mogućnost nadogradnje potkrovlja u visoko potkrovlje gdje se dobije nova etaža kao stambena jedinica. Cijena na upit jer se u ovom trenutku postavlja keramika na stepeništu i terasi. Vlasništvo i legalizacija uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31214

### معلومات الاتصال إضافية

617586 :الرقم المرجعي الداخلي:

31214 Agency ref id:

+385 98 13 77 003 :الهاتف للإتصال: