

**RIJEKA, BELVEDER - stan 30m2, Rijeka, شقة**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

RIJEKA, BELVEDER - stan 30m2

بيع  
30 m<sup>2</sup>  
3  
1  
1  
90,000.00 €  
17.06.2024

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia : بلد:  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Rijeka : مدينة:  
Belveder : منطقة المدينة:  
51000 : Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا : شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

D : كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

7 : عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, BELVEDER, stan u prizemlju na dobroj i uvijek traženoj lokaciji površine 30 m2. Sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, zatvorenog hodnika sa garderobnim ormarom. Unatrag par godina napravljeno kompletno uređenje stana; zamijenjena stolarija, podne i zidne obloge, nova kupaonica, novi kuhinjski namještaj sa kvalitetnim kućanskim aparatima (ugradbena pećnica, perilica, staklokeramička ploča, novi hladnjak). Grijanje i hlađenje na klima uređaj. Mali režijski troškovi. Prodaje se kompletno namješten, apsolutno bez ikakvog ulaganja, useljivo odmah! Blizina osnovne škole, vrtića, fakulteta, trgovina i centra grada! Zbog svoje lokacije stan je idealan za život tako i za investiciju. Ovaj stan preporučuje agent nekretnina! Belveder predstavlja jedan od 'najpraktičnijih' kvartova u gradu Rijeci. Male je površine te je smješten gotovo u centru grada, a njegov naziv doslovno se sa talijanskog jezika prevodi kao 'lijep

pogled'. Mjesto koje je čak i Papa odabrao pri posjetu našoj zemlji može se pohvaliti Bogoslovnim sjemeništem 'Ivan Pavao II'. Također, odlikuje ga velika dostupnost škola i vrtića te Sportsko-rekreacijski centar Belveder kao zaštićeni objekt kulture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 4108-515400

### معلومات الاتصال إضافية

617612 :الرقم المرجعي الداخلي:

4108-515400 Agency ref id: