

**PRILIKA, Kuća na 300 m od mora sa 2 apartmana!., Poreč, بيت**

	معلومات البائع
Zvezdana P.Štifanić	الاسم:
Zvezdana P.Štifanić	الاسم الاول:
P.Štifanić	الاسم الاخير:
LOVE ISTRRA	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
loveistra123@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.loveistra.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Brionska 10	الرمز البريدي:
+385 91 484 45 44	عنوان:
“Love Istra” je licencirana	Mobile:
agencija sa dugogodišnjim	عنا:
iskustvom u prodaji nekretnina	
na području Istre. Uspješno se	
bavimo posredovanjem	
nekretninama 15 godina te	
istinski uživamo u našem poslu!	
Urede imamo u Poreču na	
adresi Brionska 10, Špadići ,	
Poreč.	



Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina. Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju

nekretnina profesionalno uz  
individualan pristup prema  
Vama te uvijek uz zajamčen  
osmjeh! Obratite nam se s  
povjerenjem kako bi zajedno  
ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTRA" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	ع قار ل[]:
منفصل	نوع البيت:
240 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	غرف النوم:
4	الحمامات:
600,000.00 €	السعر:
18.06.2024	نشرت من قبل:
	شروط
يحتاج تجديد	شروط:



## مكان

Croatia : بلد  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Poreč : مدينة  
Poreč : منطقة المدينة  
52440 : Poštanski broj

## وصف

معلومات إضافية:

Na ekskluzivnoj lokaciji u Poreču, prodaje se ova obiteljska kuća sa dvije stambene jedinice. Stambene površine 240m<sup>2</sup> i zemljište od 690m<sup>2</sup>. U prizemlju nalazimo garažu, vanjsko parkirno mjesto, te apartman sa natkrivenim vlastitim ulazom: kuhinja, dnevni boravak, dvije spavaće sobe te kupatilo i terasa. Vanjskim se stubištem dolazi do gornjega apartmana kojeg čine 2 spavaće sobe, dva kupatila te veliki dnevni boravak i kuhinja sa terasom. Sa kata proteže se pogled na more.

Tavan je također dodatan prostor koji se može na više načina iskoristiti. Kuća posjeduje građevinsku dozvolu koja je istekla, ali ima plaćeni komunalni doprinos i gotov projekt za vilu sa bazenom ! Ova je nekretnina prava rijetkost .

Cijena: 600.000€

## معلومات الاتصال إضافية

617786 : الرقم المرجعي الداخلي  
947 : Agency ref id