

KOSTRENA, dvojna vila s bazenom i pogledom na more, u izgradnji, Kostrena.

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Smart Invest Immobilien
البريد الإلكتروني:	info@smart-invest.hr
الاسم الاول:	Smart
الاسم الاخير:	Invest Immobilien
اسم الشركة:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
الرمز البريدي:	51410
عنوان:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
عنا:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

KOSTRENA, dvojna vila s bazenom i pogledom na more, u izgradnji

بيع

شبه منفصلة

245 m<sup>2</sup>

100 m<sup>2</sup>

1

5

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات: 3  
السعر: 950,000.00 €  
نشرت من قبل: 19.06.2024

شرط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:  
نعم فعلا  
2024

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Kostrena  
منطقة المدينة:



تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
 قيد التحضير

وصف  
معلومات إضافية:  
KOSTRENA, Na prodaju je dvojna vila s bazenom u izgradnji, na odličnoj mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more. Vila površine 245.65 m<sup>2</sup> se sastoji od suterena (garaža), prizemlja i kata, te ukupno ima 4 spavaće sobe, 3 kupaonice. U prizemlju se nalazi ulazni trijem i stubište, hall, kupaonica, radna/gostinjska soba, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na natkrivenu terasu. Na katu se nalazi hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom, još dvije spavaće sobe s zajedničkom kupaonicom, te natkriveni balkon. Gradnja je započeta, do 01.07. prije zabrane radova će biti gotova prva etaža, u 9. mjesecu se nastavlja gradnja. Gradi pozdani investitor koji je ujedno i izvođač radova s uhodanim poslom preko 40 godina u građevini. Predviđeni rok završetka na ljeto 2024. godine. Vila je okružena okućnicom od cca 100 m<sup>2</sup> gdje će biti smješten bazen, zelene površine te parking. Postoji mogućnost kupnje obje dvije vile. Lijepa i mirna lokacija uz sporednu cestu s malim prometom, s otvorenim pogledom na more, u susjedstvu su nove kuće. Od mora mora i predivnih plaža se stiže za svega par minuta autom. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14145

معلومات الاتصال إضافية

617875 :الرقم المرجعي الداخلي:  
14145 Agency ref id: