

## Prodaja novouređenog stana na Belvederu 2S+DB 68 M2, Rijeka, شقة

Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Prodaja novouređenog stana na Belvederu 2S+DB 68 M2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

68 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

227,000.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Belveder

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## وصف

معلومات إضافية:

BELVEDER 2S+DB 68,04 M2 Prodajemo na uvijek traženoj lokaciji stan koji se nalazi na 3. katu uredne stambene zgrade. Stan je jugozapadne orijentacije a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i balkona. Stan je kompletno adaptiran i prodaje zajedno s namještajem koji se nalazi u njemu. Stanu pripada i drvarnica od 2.59 m2. Lokacija stana je izvanredna kako za život tako i kao investicija za dnevni ili dugoročni najma zbog blizine centra grada od kojeg je udaljen svega 5-10 min hoda, a u okolici je nekoliko vrtića, škola, dječji park, pošta, autobusna stanica a nešto udaljeniji su Ekonomski te Pomorski fakultet. Grijanje je etažno na struju. Za dogovor oko razgleda ove lijepe nekretnine u kojoj nemate nikakvih ulaganja nazovite agenta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11195

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 617882  
Agency ref id: 11195