

## STAN S17, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, BUZIN, 67,39 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Istok, شقة

### معلومات البائع

Agencija Starling : الاسم:  
Agencija : الاسم الاول:  
Starling : الاسم الاخير:  
STARLING d.o.o. اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
<https://www.starling.hr> : الموقع:  
Croatia : بلد:

Grad Zagreb Region:  
Zagreb City:  
10000 : الرمز البريدي:  
Prilaz Gjura Deželića 75/1 : عنوان:  
01 779 23 10 Phone:

Nakon dugogodišnjeg rada s : عنا:

nekretninama u različitim  
okruženjima, odlučili smo  
hrvatskom tržištu ponuditi novi  
pristup kupoprodaji nekretnina,  
koji se zasniva na načelima  
izvrsnosti poslovanja  
razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine  
vrlo izazovno područje i našim  
klijentima želimo pružiti ruku,  
poglavito s obzirom na to da su  
i kupnja i prodaja nekretnina  
vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku  
podržati našim stručnim  
iskustvom, profesionalnim  
pristupom i jednostavnom  
realizacijom svih koraka koji  
vas dijele od kupnje ili prodaje  
nekretnina. Starling nekretnine  
posluju u Zagrebu, Poreču i  
Dubrovniku. Zagreb je jedno od  
najzanimljivijih urbanih  
središta kada je riječ o  
nekretninama, a naš stručni tim  
svakodnevno radi na akviziciji,  
procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i  
šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

STAN S17, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, BUZIN, 67,39 m2,  
3-soban

بيع

67 m<sup>2</sup>

2

3

3

1

188,692.00 €

19.06.2024

عام  
العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه:

2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Novi Zagreb - Istok  
منطقة المدينة: 10000  
Poštanski broj:

### معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 1

### وصف

معلومات إضافية:

STAN S17, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, BUZIN, 67,39 m2,

3-soban Provjerite dostupnost stanova na linku:

<https://starling.hr/novogradnja/buzin/> Prodaje se trosoban stan površine 67,39 m2.

Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Stambena novogradnja "MEBA LIFE"

nalazi se na križanju ulica Bani i Buzinski prilaz, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od ukupno 21 stana. Predviđen završetak izgradnje je drugi kvartal

2024. godine. Površine stanova: - dvosobni stanovi 44 – 48 m2 (jedna spavaća soba) - trosobni stanovi 67 - 88 m2 (dvije spavaće sobe) Uz svaki stan je obvezna kupnja jednog parkirnog mjesta. Kupac može birati vanjsko ili garažno parkirno

mjesto. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/22-001/196 Grijanje: etažno plinsko Visina stropa:

2,68 m Parking: vanjsko/garažno parkirno mjesto Cijena stana: 2.800 eura/m2

Cijena garažnog parkinga: 1.400 eura x površina Cijena vanjskog parkinga: 700

eura x površina Orijentacija: jug – istok ID KOD AGENCIJE: 3919

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 617943  
Agency ref id: 3919