

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, VRBANI, 99 m2, 4-SOBAN, Trešnjevka - Jug,****شقة****معلومات البائع**

Agencija Starling : الاسم:  
Agencija : الاسم الاول:  
Starling : الاسم الاخير:  
STARLING d.o.o. اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
https://www.starling.hr : الموقع:  
Croatia : بلد:

Grad Zagreb Region:  
Zagreb City:  
10000 : الرمز البريدي:  
Prilaz Gjure Deželića 75/1 : عنوان:  
01 779 23 10 Phone:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i  
šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, VRBANI, 99 m2, 4-SOBAN

بيع  
99 m<sup>2</sup>  
1  
4  
4  
1  
375,000.00 €  
20.06.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

2005  
2022

شرط  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

Croatia

مكان  
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Trešnjevka - Jug  
10000  
Poštanski broj:



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
مصعد:  
كفاءة الطاقة:  
نعم فعلا  
قييد التحضير

تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

مواقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
1

وصف  
معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, VRBANI, 99 m2, 4-SOBAN Prodaje se četverosoban stan površine 99 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2005. godine i ima ukupno četiri kata. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice s wc-om, wc-a, hodnika i lođe. Prodaje se namješten po dogovoru. Uz stan dolazi vanjsko parkirno mjesto površine 12 m2 (3 m2 netto) i spremište površine 2 m2 (1 m2 netto). Ukupna netto kvadratura stambene površine iznosi 95 m2. Vanjsko parkirno mjesto uključeno je u ukupnu cijenu. Zadnja adaptacija stana je bila 2022. kada je kompletno promijenjena kuhinja. Grijanje u stanu je plinsko etažno. Stan ima sva brojila zasebno odvojena. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi shopping centar Point, vrtić, škola, trgovine, priroda i javni prijevoz. Orijentacija: Jug - Istok - Zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2,6 m Cijena stana s parkirnim mjestom: 375.000 € ID KOD AGENCIJE: 5709

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي: 618184  
5709  
Agency ref id: