

OPATIJA - Gospodski stan u samom srcu Opatije, Opatija, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
OPATIJA - Gospodski stan u samom srcu Opatije	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
180 m ²	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
4	الحمامات:
2	منطقة الشرفة:
30 m ²	السعر:
1.00 €	نشرت من قبل:
20.06.2024	

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - Gospodski stan u samom srcu Opatije Gospodski stan u prizemlju austrougarske vile u centru Opatije predstavlja savršen spoj povijesnog šarma i modernog komfora. Ova impresivna nekretnina, smještena u vili koja je nekada bila prva talasoterapija u Opatiji, nudi luksuzan prostor od 180 m², s visokim stropovima od 3.6 metara koji stvaraju osjećaj prostranosti i elegancije. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, idealne za obitelji ili goste, te vrlo velikog dnevnog boravka koji pruža obilje prostora za opuštanje i druženje. Kuhinja s blagavaonicom je odvojena, te se iz nje izlazi na manju prozračnu i ugodnu terasu. Stan ima dvije kupaonice, te vrlo prostran podrumski prostor u koji se ulazi direktno iz stana i može služiti kao skladište ali za ljubitelje vina se lako prenamjeni u vinski podrum. Jedna od najatraktivnijih značajki ove nekretnine je njena lokacija – nalazi se samo 30 metara od poznate opatijske plaže Slatina, što omogućava brz i jednostavan pristup moru. Iz stana se pruža pogled na plažu, zahvaljujući velikim originalnim prozorima koji također propuštaju obilje prirodne svjetlosti, čineći prostor svijetlim i ugodnim. Stan je južno orijentiran, što dodatno doprinosi osjećaju svjetlosti i topline. Ovaj stan predstavlja rijetku priliku za život u povijesnoj građevini s modernim pogodnostima, na jednoj od najprestižnijih lokacija u Opatiji. Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru

poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31298

معلومات الاتصال إضافية

618306 :الرقم المرجعي الداخلي:
31298 Agency ref id: