

## شقة Studio Apartman Zlatibor 28m2 Balkan Square Garden.

### معلومات البائع

الاسم: Hadis Kadić

الاسم الاول: Hadis

الاسم الاخير: Kadić

اسم الشركة: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

الموقع: <https://www.stanpromet.ba>

بلد: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

الرمز البريدي: 71000

عنوان: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

عنا: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje

posredovanja u procesu

kupovine, prodaje i najma

nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje

da smo pouzdan partner kojem

su povjerenje i zadovoljstvo

klijenata najveća inspiracija da

budemo još bolji. Poslovanje

zasnivamo na načelima

transparentnosti,

profesionalizma i stručnosti.

Agencija Stanpromet pruža

slijedeće usluge posredovanja u

procesu:

Iznajmljivanja,

Kupovine i

Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od

malobrojnih agencija koja nudi

uslugu direktnog otkupa

nekretnina.



تفاصيل قائمة البيانات

عام

## Studio Apartman Zlatibor 28m2 Balkan Square Garden

العنوان:	
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	28 m <sup>2</sup>
طابق:	3
عدد الطوابق:	8
غرف النوم:	1
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	21.06.2024



شرط  
بنا ، جديد:  
نعم فعلا

مكان  
بلد:  
Serbia

معلومات اضافية  
مصعد:  
نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:  
نعم فعلا

وصف  
معلومات اضافية:

Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja apartman u kompleksu Balkan Square na Zlatiboru. Apartman iz ponude je studio nalazi se na 3.spratu objekta sa liftom i u svojoj površini od 28.35m<sup>2</sup> se sastoji od ulaznog dijela, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila i balkona.

Lokacija: Ovo je mesto na kojem se spajaju ubrani šarm planine i duh tradicije Komplex Balkan Square lociran je u centralnoj pešačkoj zoni na Zlatiboru - na mestu glavne autobuske stanice, na svega par minuta hoda od primarnog turističkog sadržaja i zelenih staza. U neposrednoj blizini kompleksa nalazi se jezero, trg i bajkovita promenada kao omiljeno mesto okupljanja svih posetilaca.

Sa ove tačke, „nadohvat ruke“ su prostrane borove šume, planinski krajolici i kulturne znamenitosti. Centralna pijaca kao jezgro dobrih ukusa i domaćih specijaliteta nalazi se odmah preko puta kompleksa, kao i popularni sadržaji za najmlađe posetioce. Ovo je mesto za one koji vole da su u centru zbivanja i one koji su u potrazi za oazom mira, jer ovaj kompleks harmonično spaja ubrani šarm planine i duh tradicije. O kompleksu Najtraženiji projekat na Zlatiboru Luksuzni stambeno-poslovni kompleks Balkan Square nalazi se u samom centru Zlatibora, na mestu glavne autobuske stanice. Odiše besprekornim komforom i prefinjenim stilom, koji budućim stanarima pružaju osećaj savršenog balansa između prirode i

moderne arhitekture. Svojim eksterijerom kompleks će doprineti raskošnijem izgledu centra, a ekskluzivni sadržaj pružiće jedinstveni doživljaj boravka na planini. Balkan Square čine četiri lamele koje se grade fazno, a sastoji se od 637 stambenih jedinica i višenamenskih komercijalnih objekata. Među stambenim jedinicama raspoložive su garsonjere, garsonjere sa ostavom, jednosobni i dvosobni stanovi. Sve stanove karakterišu visoki kvalitet završnih radova i izvrsna funkcionalnost. Prvoklasni izbor materijala i savremeni pristup gradnji Balkan Square čine idealnim izborom za one koji od svog životnog prostora očekuju više. SPA&WELLNESS: Centar dobre energije Želeći da svojim rezidentima pružimo najbolje uslove za odmor i uživanje, na poslednjem spratu kompleksa nalazi se specijalno dizajnirana SPA&WELLNESS zona. Boravak na planini blagotvorno deluje na harmoniju duha i tela, a poseta prvoklasnom SPA&WELLNESS centru kao što je ovaj, pružiće potpuni mir i relaksaciju. U okruženju koje odiše luksuzom, Balkan Square ponudiće ekskluzivni sadržaj kreiran u skladu sa visokim svetskim standardima. Prostrani bazen sa pratećim barom zauzimaće centralnu poziciju. Iznad bazena nalaziće se stakleni krov koji će se jednim delom otvarati tokom letnjih meseci, kako bi gosti mogli da uživaju u prijatnom planinskom vazduhu dok se kupaju. Slana soba, sauna i parno kupatilo, samo su deo wellness programa koji će biti dostupan. Za one koji redovno vežbaju tu je kompletno opremljena teretana sa pogledom na bazen. Dodatni sadržaji: Sve na jednom mjestu. Balkan Square jedinstven je po tome što će u okviru kompleksa imati tržišni centar sa radnjama poznatih brendova, restoranima, barovima, objektima uslužne delatnosti i zabavnog programa. Za poslovna okupljanja tu je konferencijska sala opremljena po svetskim standardima. U okviru kompleksa nalaziće se veličanstveni zeleni park sa fontanom, koji će tokom zimskog perioda biti pretvoren u klizalište. Boravak u ovom kompleksu koncipiran je s akcentom na očuvanju privatnosti i bezbednosti njenih stanara – od dvadesetčetvoročasovnog video nadzora, preko recepcije i profesionalnog održavanja, do garaže s kartičnim pristupom. Garaža će se prostirati na više podzemnih nivoa i sadržaće perionicu i servis za automobile, a kompleks će imati i privatnu autobusku stanicu. Takođe, Balkan Square će pružati uslugu prijema, objave i izdavanja stambenih jedinica ukoliko se vlasnici odluče da izdaju svoju nekretninu. O investitoru: Tradicija i povjerenje. Investitor projekta je kompanija Balkan GS Chance, čije je ime sinonim za kvalitet i besprekornu gradnju. Osnovana je 2013. godine sa vizijom razvijanja ekskluzivnih stambeno-poslovnih projekata, na najtraženijim lokacijama u Srbiji. Ova kompanija je tvorac brojnih impozantnih objekata na Zlatiboru, a među njima projekti Vila Peković i Vila Peković Green. Kompanija je okrenuta inovacijama u cilju stvaranja boljeg mesta za život, a odgovornost i posvećenost u realizaciji projekata ulivaju sigurnost budućim kupcima. Na linku ispod možete pogledati detaljno naš 360° virtualni prikaz budućeg apartmana. Kontaktirajte nas kako biste saznali više o mogućnostima investiranja i kupovine. Za sve dodatne informacije kao i termin obilaska pozovite Vašeg agenta! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja

u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet  
Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 Agent Hadis Kadić  
+387 62 830 830 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 502865

### معلومات الاتصال إضافية

618407 :الرقم المرجعي الداخلي:  
502865 Agency ref id: