

## Karaburma, Čiče Romanijskog, stan u novogradnji, Palilula, شقة

### معلومات البائع

ZidArt Nekretnine  
ZidArt  
Nekretnine  
Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Selling and renting  
https://www.zidart.rs  
Serbia  
Grad Beograd  
Beograd  
11000  
Džona Kenedija br.18  
+381 60 319 39 27  
+381 11 319 39 27

الاسم:  
الاسم الاول:  
الاسم الاخير:  
اسم الشركة:  
Service Type:  
الموقع:  
بلد:  
Region:  
City:  
الرمز البريدي:  
عنوان:  
Mobile:  
Phone:  
عنا:

The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks  
591

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Karaburma, Čiče Romanijskog, stan u novogradnji

العنوان:

بيع

عقار ل:

43.9 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1.5

غرف النوم:

1

الحمامات:

111,020.00 €

السعر:

21.06.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2024

تم بناؤه:

## مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Palilula

مدينة:

Čiče Romanijskog

Adresa:

## وصف

Palilula, Stara Karaburma, novogradnja, 42,70 m2 Jednoiposoban stan u prizemlju

معلومات إضافية:

zgrade sa malo stanova, odličnog rasporeda. Na prvom pratu imamo stanove raznih struktura i kvadratura. Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini Višnjičke ulice. Gradi se visokokvalitetnim materijalima što omogućava odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Udaljenost od centra grada samo 4km, odlična povezanost sa centrom. Cena izražena bez PDV. Uredna dokumentacija omogućava kupovinu i na kredit. Rok završetka radova jul 2025 g. Agencijsk provizija 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

618465 الرقم المرجعي الداخلي:

6862 Agency ref id: