

ISTRA, POREČ, VILA SA BAZENOM I MASLINIKOM, Poreč, بيت

## معلومات البائع

Re/Max Plus labin	الاسم:
Re/Max	الاسم الاول:
Plus labin	الاسم الاخير:
Re/Max Plus Labin	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
mantika2013@gmail.com	بريد الكتروني
	اضافي:
https://www.remax-plus.info	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Zelenice 7	عنوان:
+38552496062	Phone:
	عنا:



In the very center of Labin, on Zelenice, Re/Max Plus Labin, a branch of the world's leading real estate agency, has been operating successfully for many years.

Re/Max is the name of a real estate brokerage company founded in 1973 in Denver, USA. The name is an abbreviation of 'Real Estate Maximums', which confirms the founder's vision of achieving maximum results in work, cooperation, quality and profit. That they succeeded in this will be convinced by the data that in the past 46 years they have expanded their operations to 90 countries, so currently there are 7,000 offices around the world with 120,000 sales representatives, i.e. agents.

There are 19 branches operating

in Croatia, four of which are in Istria, and the Labin branch is achieving notable results in business.

The key factors that contribute to the success of Re/Max are that the office managers and sales representatives are motivated and professionally trained. Re/Max's sales representatives prepare a sales plan for each property, which they execute in cooperation with the client. Rea/Max's office in Labin promotes every real estate it has on offer, and they are also connected with other Remax offices in a certain area or in a certain country, thus attracting a much larger number of potential buyers than is the case in a traditional or independent way mediation in real estate business.

What makes the difference is the immediate, professional approach of the sales representatives (agents) of the Labin office, who continuously maintain contacts with sellers and buyers, who therefore feel respected and at the same time know that they and their real estate are being taken care of in a quality way.

52/2014

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ, VILA SA BAZENOM I MASLINIKOM

بيع  
منفصل  
220 m<sup>2</sup>

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:

حجم القطعة: 1524 m<sup>2</sup>  
غرف النوم: 5  
الحمامات: 4  
السعر: 790,000.00 €  
نشرت من قبل: 21.06.2024

### شرط

تم بناؤه: 2000

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Nova Vas  
Poštanski broj: 52440



### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 4

### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, POREČ, VILA SA BAZENOM I MASLINIKOM Preljepa vila smještena na parceli od 1500 m<sup>2</sup> nalazi se nadomak Poreča. Samo 5 km udaljena od plaža u malom istarskom mjestu koje nudi mir i privatnost. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu se nalazi kotlovnica sa spremištem površine 18 m<sup>2</sup>. Prizemlje čine kuhinja sa blagovaonom i izlazom na natkrivenu terasu i garažu na drugoj strani, zatim dnevni boravak sa pogledom na bazen i maslinik, dvije spavaće sobe, kupaona i toalet. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje su se smjestile još dvije spavaće sobe sa ukupno tri terase i kupaona. Uz kuću je vezana garaža površine 15 m<sup>2</sup> kroz koju se ulazi direktno u kuću i u podrum. Pomoćni objekt površine je 12 m<sup>2</sup> i služi kao kućica za alat. Parkovno uređenu okućnicu čine 23 masline i voćnjak sa desetak voćki. Veliki bazen dimenzija je 10,5 x 5 m. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje i sve prostorije klimatizirane. Vanjska bravarija je aluminijska, namještaj je od punog drva većinom rađen po mjeri. Kuća je kategorizirana sa 4\* i odlično se iznajmljuje. Udaljenost od Poreča i plaža je 5 km, od trgovina, restorana, pošte 1 km. Nekretnina na lijepoj lokaciji okružena zelenilom, dovoljno blizu atraktivnom Poreču. ID KOD AGENCIJE:

300291003-368

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 618769  
Agency ref id: 300291003-368  
الهاتف للإتصال: +385 91 2865 688