

Predivna villa na prostranoj okućnici, Motovun, okolica, Istra, Motovun. بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Predivna villa na prostranoj okućnici, Motovun, okolica, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

140 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2071 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

790,000.00 €

السعر:

21.06.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Motovun

مدينة:

Motovun

منطقة المدينة:

52424

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

U ponudi je ova nova predivno uređena villa nedaleko poznatog Motovuna na lokaciji sa koje se pruža panoramski pogled na predivnu okolinu. Ova nekretnina jamči privatnost onzirom da se ima prostranu okućnicu od 2071m<sup>2</sup> koja obuhvaća grijani bazen, uređenu plažu i odbojkaški teren. Vila je koncipirana kao katnica, s prizemljem koje nudi ulazni prostor, dnevni boravak s ugrađenim kaminom, blagovaonicu i kuhinju. Iz dnevnog boravka direktno se pristupa natkrivenoj terasi, bazenu, plaži, mjestu za roštiljanje i odbojkaškom terenu. Podrum sadrži tehničku sobu koja služi kao ostava i servisna soba za bazen i grijanje. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te prostrana terasa sa

pristupom iz hodnika i jedne spavaće sobe. Za udobnost i uštedu energije, vila koristi sustav dizalice topline na struju i četiri klima uređaja. Na okućnici su osigurana 3 parkirna mjesta. Vila se prodaje potpuno namještena, i to sa vrhunskim i kvalitetnim namještajem kao npr La Primavera stolove i stolice, Home Cucine kuhinju, te ostali elegantni namještaj. Nekretnina koju morate doživjeti! Dokumentacija uredna. Vlasnik pravna osoba. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1922

### معلومات الاتصال إضافية

618892 :الرقم المرجعي الداخلي:

1922 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

:الهاتف للإتصال: