

ISTRA, LABIN - Poslovni prostor na pogodnoj lokaciji, Labin. التجارية العقارات

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, LABIN - Poslovni prostor na pogodnoj lokaciji

العنوان:

إيجار

عقار لـ:

متجر

هدف:

110 m²

قدم مربعة:

2

غرف النوم:

2,000.00 €

السعر:

21.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

2009

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LABIN - Poslovni prostor na pogodnoj lokaciji Grad Labin se nalazi na istočnoj obali Istre kroz koji prolazi državna cesta koja spaja Rijeku i Pulu. Po starosti, trajnosti i povijesnom značaju do danas je trebao postati velegrad, ali je ostao ljupki gradić kojemu je prošlost generator budućeg razvoja- labinski rudnik, projekt Podzemnog grada, jedini je rudnik na moru u kojem na +30 metara iznad razine mora postoji izgrađena podzemna infrastruktura neprocjenjive vrijednosti,

potpuno sigurna jer je isklesana u živoj stijeni. Udaljen je 3 km od mora, a 5 km od turističkog naselja Rabac. Na dominantnom brežuljku je smješten Stari Grad s pogledom na kvarnersku obalu, a u njegovom podnožju Podlabin gdje se ulice sijeku pod pravim kutom stvarajući privid savršenog reda i pravilnosti. U pozitivnoj poduzetničkoj klimi u predgrađu grada Labina, iznajmljuje se poslovni prostor na pogodnoj lokaciji. Nalazi se u poslovnoj zgradi u predjelu gospodarsko poslovne namjene koja je odlično cestovno povezana. Okolni objekti su slične tipologije izgradnje i namjene. Zgrada ima priključak monofazne i trofazne električne energije, vode, kanalizacije i telefona. Na pripadajućem ograđenom zemljištu površine 1.345 m² izvedene su asfaltirane parkirne i manipulativne površine. Prostran poslovni prostor je uredan, prozračan i redovno održavan a sastoji se od jednog prostora s izložbenim dijelom i ureda. Cijena najma ne uključuje režijske troškove. Najmodavac predmetne nekretnine je pravna osoba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

31356

معلومات الاتصال إضافية

618943 :الرقم المرجعي الداخلي:

31356 Agency ref id: