

## Restoran Prodaja poslovno-stambenog objekta (kuća i restoran) u Medulinu!, التجارية العقارات، Medulin,

### معلومات البائع

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| Almasa Valjevac                  | الاسم:             |
| alma@therealestatecroatia.com    | البريد الإلكتروني: |
| Almasa Valjevac                  | الاسم الأول:       |
| Alma Dom nekretnine              | الاسم الأخير:      |
| Selling and renting              | اسم الشركة:        |
| http://therealestatecroatia.com/ | Service Type:      |
| Croatia                          | الموقع:            |
| Istarska županija                | بلد:               |
| Pula                             | Region:            |
| 52100                            | City:              |
| Istarska 8                       | الرمز البريدي:     |
| +385 98 323264                   | عنوان:             |
| +385 98 420 885, 098 323-264     | Mobile:            |
| Alma Dom agencija za             | Phone:             |
| posredovanje u prometu           | عنا:               |
| nekretnina, utemeljena je 2000.  |                    |
| godine sa ciljem kvalitetnog i   |                    |
| suvremenog posredovanja u        |                    |
| kupoprodaju nekretnina.          |                    |

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



### تفاصيل قائمة البيانات

Restoran Prodaja poslovno-stambenog objekta (kuća i restoran) u Medulinu!

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | العنوان:     |
| 350 m <sup>2</sup> | عقار لـ:     |
| 4                  | قدم مربعة:   |
| 3                  | عدد الطوابق: |
| 10                 | طابق:        |
| 8                  | غرف النوم:   |
| 11.00 €            | الحمامات:    |
| 22.06.2024         | السعر:       |
|                    | نشرت من قبل: |



2000

شرط  
تم بناؤه:

مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Medulin

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: B

وصف

معلومات إضافية:

Na odličnoj i jako frekventnoj lokaciji, prodaje se stambeno-poslovni objekt u centru Medulina. Objekt se sastoji od tri etaže - prizemlja, prvog, drugog kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi poslovni objekt - restoran koji radi već dugi niz godina. Restoran, u prizemlju, ima 150 sjedećih mjesta, a na katu terasa sa 130 sjedećih mjesta+ šank. Restoran posjeduje kuhinju, ostavu za spremište hrane, muški i ženski toalet, pizzeria-u, salateriju. Na 1.kat dolazi se vanjskim stepenicama, gdje se ulazi u dugačak hodnik te pet spavaćih soba i 2 kupaone. Na 2. katu, također se nalazi dugačak hodnik, pet spavaćih soba sa pet kupaona i pomoćnom kuhinjom. U potkrovlju se nalaze još tri prostorije koje se mogu koristiti kao spremište. Nekretnina se prodaje potpuno opremljena i uhodan biznis-restoran, koji uspješno radi dugi niz godina i ne zahtijeva dodatna ulaganja. Objekt je renoviran 2014.godine. Idealna prilika za investiciju, koja nudi smještajni kapacitet svom radnom osoblju, ali može se iskoristiti i u turističke svrhe, iznajmljivanje. Za dodatne informacije i cijenu, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac tel: +385 91 6115706 azra@almadoinvest.com

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 619086  
Agency ref id: 17814