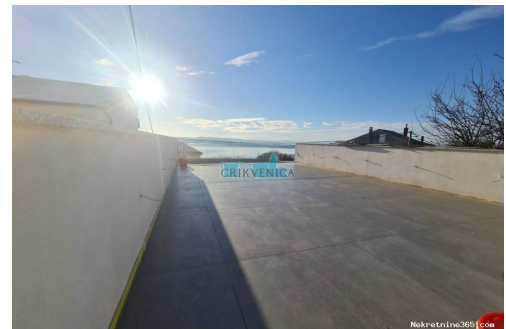


**KUĆA CRIKVENICA 54m2 + krovna terasa 45m2 + 2 parking mjesta.****Crikvenica, بيت**

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	
Sukladno zakonskim uvjetima	
licencirane agencije posluju	
temljem rješenja nadležnog	
Ministarstva gospodarstva te	
upisa u registru posrednika u	
prometu nekretnina pri HGK, te	
su osigurane od rizika pri	



osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA CRIKVENICA 54m2 + krovna terasa 45m2 + 2 parking mjesta

بيع

منفصل

54 m<sup>2</sup>

2

1

155,000.00 €

24.06.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2020

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija

Crikvenica

Crikvenica

51260

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

## وصف

معلومات إضافية:

PRILIKA, samostojeća kuća površine 54 m2 smještena na mirnoj lokaciji u Crikvenici sa predivnim pogledom na more ( zračne linije do mora manje od 1km ). Kuća se sastoji od stambenog dijela u prizemlju, te velike krovne terase površine 45 m2 s koje se pruža fantastičan pogled na more i otok Krk. Na terasi su pripremljene instalacije vode i struje pa je moguće napraviti bazen/jacuzzi. Stambeni dio se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Novo adaptirana, sa novim instalacijama, fasadom, stolarijom i pločicama. Prodaje se namještena, s novim namještajem i aparatima. Ispred kuće se nalaze 2 parkirna mjesta. Preporuka agenta.... Nije ono što tražite ? Kontaktirajte nas za osobni pristupu traženju vaše nekretnine ! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme ! Pomoć u administrativnim poslovima ! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 910-K4404

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 619364

Agency ref id: 910-K4404