

## Otok Krk, Malinska, moderna vila sa garažom, bazenom i okućnicom, pogled, prodaja, Malinska-Dubašnica, بيت

### معلومات البائع

Vero Krk	الاسم:
Vero	الاسم الاول:
Krk	الاسم الاخير:
VERO KRK j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Omišalj	City:
51513	الرمز البريدي:
Ured: Put mora 2/1	عنوان:
00385992932102	Mobile:
0038551504911	Phone:
Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.	عنا:



Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Malinska, moderna vila sa garažom, bazenom i okućnicom, pogled,  
prodaja

عام  
العنوان:

بيع  
شبه منفصلة  
154.58 m<sup>2</sup>  
122 m<sup>2</sup>  
7  
1  
598,000.00 €  
24.06.2024

عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا  
حافظ  
2020

بنا، جديد:  
شرط:  
تم بناؤه:

## مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Malinska-Dubašnica  
Malinska  
51511

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا،  
تركيب الهاتف، ADSL

بنية التحتية:



A+

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا  
3كراج:  
عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Malinska, na odličnoj intimnoj lokaciji nedaleko od centra, prodaje se vrlo udobna i moderna kuća s garažom, okućnicom, i grijanim bazenom. Od sveukupno 155m<sup>2</sup>, stambeni prostor kuće je cca 110m<sup>2</sup>, kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, odakle je izlaz na terasu. Na prvom katu je degažman, tri spavaće sobe te kupaonica.

Kuću okružuje 135m<sup>2</sup> uređenog dvorišta i vrta Uz grijani bazen od 19m<sup>2</sup> je sunčalište, vrtni tuš, oprema za roštilj, terasu i vrtni namještaj. U suterenu kuće nalazi se spremište i garaža od cca 40m<sup>2</sup>. Garaža je povezana sa prizemljem unutarnjim stepenicama. Osim garaže, na raspolaganju su parkirna mjesta, na posjedu. Kuća je moderno i funkcionalno raspoređena i opremljena, klimatizirana u svim prostorijama, provedeno je električno podno grijanje u kupaonicama, postavljena je kvalitetna PVC stolarija. Podovi su obloženi keramikom i laminatom. Šifra objekta: ID-1562 Energetska klasa: A+

### معلومات الاتصال إضافية

619464

الرقم المرجعي الداخلي:

ID-1562

Agency ref id:

+385 (97) 711-0604

الهاتف للإتصال: