

DALMACIJA , ROGOZNICA Moderna vila za odmor sa slikovitim pogledom na more, Rogoznica, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

DALMACIJA , ROGOZNICA Moderna vila za odmor sa slikovitim pogledom na more

عام
العنوان:

بيع عقار لا: نوع البيت:
منفصل قدم مربعة:
270 m² حجم القطعة:
550 m² 4 غرف النوم:
3 الحمامات:
1,500,000.00 € السعر:
04.11.2024 نشرت من قبل:

مكان

Croatia بلد:
Šibensko-kninska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rogoznica مدينة:
Rogoznica منطقة المدينة:
22203 Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:
نعم فعلا تصريح الموقع:
نعم فعلا شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

موقف سيارات

3 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

DALMACIJA , ROGOZNICA Moderna vila za odmor sa slikovitim pogledom na more Novoizgrađena moderna vila smještena u blizini Rogoznice i jedne od najljepših marina na Jadranu. Rogoznica je poznata po bogatoj turističkoj ponudi i brojnim restoranima, trgovinama, suvenirnicama, te prirodnim šljunčanim plažama. Ova troetažna nekretnina nalazi se u mirnom naselju, a zahvaljujući

privilegiranom položaju i južnoj orijentaciji, iz vile se pruža prekrasan pogled na pitoreskni rogoznički arhipelag. Moderna arhitektura vile pruža maksimalnu udobnost i diskreciju, a obuhvaća atraktivni interijer i nadahnjujuće vanjske terase inspirirane skladnim mediteranskim okruženjem. Bruto stambena površina vile iznosi 270 kvadratnih metara, a uključuje sve sadržaje koji su potrebni za bezbrižan odmor. Prizemlje vile se sastoji od dnevnog prostora otvorenog koncepta koji obuhvaća prostrani dnevni boravak, potpuno opremljenu suvremenu kuhinju, blagovaonicu i toalet. Iz dnevnog boravka se može direktno pristupiti prostranoj vanjskoj terasi čistih linija, koja nudi impresivan pogled na more i otoke. Gornja etaža vile se sastoji od tri spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama. Unutarnji prostori povezani su modernim stubištem. Podrum vile se trenutno koristi kao spremište. Privlačan dizajn interijera koji uključuje bezvremenske, dugotrajne materijale i vrhunski dizajnerski namještaj predstavlja fuziju slikovitog mediteranskog ambijenta i udobnog, modernog načina života. Lijepo uređena i organizirana okućnica sastoji se od modernog bazena, udobne vanjske sofe, sunčališta s modernim ležaljka, te roštilj zone sa stolom za objedovanje, koji pruža idealan ambijent za uživanje u vrućim ljetnim danima i večernjim druženjima na otvorenom. Vanjski parking je također dostupan ispred vile. Ekskluzivni dizajn i izvanredna lokacija u blizini glavnih turističkih atrakcija i nekih od najljepših plaža čine vilu Fayette odličnim izborom ako tražite drugi dom ili investiciju s velikim turističkim potencijalom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31374

معلومات الاتصال إضافية

619485 :الرقم المرجعي الداخلي
31374 Agency ref id:
+385 99 640 8438 :الهاتف للإتصال