

## Stan u prvom redu do mora, Bakar, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Stan u prvom redu do mora	العنوان:
بيع	عقار لـ:
100 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	طابق:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
7 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
180,000.00 €	السعر:
25.06.2024	نشرت من قبل:

### شرط

2021 تحديث الماضي:

### مكان

Croatia بلد:  
Primorsko-goranska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Bakar مدينة:  
منطقة المدينة:

### تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

### وصف

معلومات إضافية:

Bakar je jedan od najstarijih gradova na Jadranu koji se nastanio u dnu prekrasnog zaljeva gdje ga spoj mora i planina čini idealnim i lako dostupnim odredištem za sve one koji vole kombinirati kulturni i aktivni turizam. Iako mali, ovaj gradić se odlikuje bogatom poviješću, privlači posjetitelje svojim kulturnim znamenitostima, prirodnim ljepotama i autentičnim mediteranskim šarmom. U ovakvom miljeu, u zgradi koja odiše duhom starijeg vremena, prodajemo stan prvi red do mora. Na zgradi je obnovljena fasada. Stepene koje vode do stana isto su novijeg datuma.

U samoj nekretnini kupaona i kuhinja adaptirane su prije tri godine. Stan ima odvojen kuhinjski dio od dnevnog boravka koji ima izlaz na sjeverni balkon sa pogledom na brdovit i zeleni dio Bakra. Imamo tu još dvije spavaće sobe, te se iz

hodnika ide na tavanski dio koji nam nudi još dodatnih 40-tak m2 neuređenog prostora u niskoj roh-bau fazi. Na njemu se, uz mala ulaganja, mogu izvesti još barem dvije spavaće ili radne sobe, po potrebi. Sve zajedno, ovdje se nudi 100 m2 unutarnjeg prostora na dvije etaže sa kojima imate pregršt mogućnosti. Lokacija nekretnine je savršena za one koji žele da im je sve nadohvat ruke i na par minuta hoda. Nekretnina je odlična za stanovanje kao i za investiciju. Za sve dodatne informacije i razgled stana, obratite nam se sa povjerenjem Lida Orlić +385 98 9802954 ID KOD AGENCIJE: ID12394

### معلومات الاتصال إضافية

619667 :الرقم المرجعي الداخلي:

ID12394 Agency ref id: