

KAMENA VILA SA BAZENOM NA OSAMI, Tinjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

KAMENA VILA SA BAZENOM NA OSAMI

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	270 m ²
قدم مربعة:	1775 m ²
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	8
غرف النوم:	3
الحمامات:	1.00 €
السعر:	25.06.2024
نشرت من قبل:	

عام

مكان

تصاريح

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Vila je okružena netaknutom prirodom, mirom i tišinom pruža idealan odmor za svakog gosta koji žudi za savršenim opuštanjem. S ukupnom površinom od 248 m² životnog prostora i imanjem od 1750 m², ova vila će vas očarati svojom ljepotom i udobnošću. Okružena stablima maslina i prostranim zelenim dvorištem, vila nudi oazu mira i privatnosti. U lijepo uređenom dnevnom boravku možete se opustiti na dva udobna kauča. Pored dnevnog boravka nalazi se blagovaonica s velikim stolom za objed koji ima 8 sjedećih mjesta. Kuhinja je opremljena sa svim potrebnim aparatima i posuđem. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, dok su preostale dvije spavaće sobe smještene na gornjem katu, također s vlastitim kupaonicama. Villa ima i balkon s udobnim sjedećim garniturama koje su idealne za ispijanje kave uz jutarnji doručak i uživanje u prekrasnom pogledu na prirodu. Vanjska terasa je pravi raj za opuštanje. Ondje se

nalazi bazen veličine 60 m2 koji vam omogućuje osvježenje tijekom dana ili noći. Pored bazena, nalazi se natkriveni vanjski stol za objed s 8 sjedećih mjesta, idealan za uživanje u obrocima na otvorenom. Također, na terasi se nalazi i vanjski roštilj na drva ili ugljen, na kojem možete pripremati ukusne mesne ili riblje specijalitete. Drugi dio terase nudi još jednu sjedeću garnituru sa stolicem, idealnu za opuštanje uz bazen. Vila također ima privatna parkirna mjesta unutar dvorišta, pružajući vam sigurnost i praktičnost. Ova rustikalno izgrađena vila pružit će vam toplinu i ugodan boravak, te će težiti da se ponovno vratite i provedete još jedno nezaboravno vrijeme u njoj. Istra je regija koju posjećuju mnogi gosti već godinama, a gastronomija je jedan od glavnih motiva njihovih putovanja. Ova regija je poznata po svojoj tradicionalnoj pučkoj i građanskoj kuhinji, koja je predstavljena u mnogim konobama i gostionicama. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, za fizičke osobe obračunava se stavka PDV-a. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Istra je jedinstvena turistička destinacija smještena na poluotoku u sjeverozapadnoj Hrvatskoj, koji se proteže u Jadranskom moru. Ova regija je poznata po svojoj bogatoj povijesti, spektakularnoj prirodi, prekrasnim plažama, ukusnoj hrani i vinima te autentičnom mediteranskom šarmu. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agenciji za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508777

معلومات الاتصال إضافية

619738

الرقم المرجعي الداخلي:

IS1508777

Agency ref id: