

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, OPOROVEC, OPOROVEČKI DOL, 696 m2, Gornja Dubrava, بيت

### معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, OPOROVEC, OPOROVEČKI DOL, 696 m2

بيع  
منفصل  
94 m<sup>2</sup>  
2  
73,000.00 €  
25.06.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

1980

شرط  
تم بناؤه:

Croatia  
Grad Zagreb  
Gornja Dubrava  
10000

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:



نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, OPOROVEC, OPOROVEČKI DOL, 696 m2  
Prodaja vikendice na građevinskom zemljištu U Dubravi na Oporovcu površine  
696 m2. Vikendica se nalazi u ulici Oporovečki dol i legalizirani je stambeni  
objekt bruto površine 44 m2 i pomoćni objekt bruto površine 50 m2. Samo  
zemljište ima asfaltiran prilaz, a sa dvije strane je uz šumu. Ima priključak struje i  
vodu iz bunara, a na cesti je priključak kanalizacije, vode i plina. Cijelo zemljište  
je u nagibu prema cesti. Vikendica ima pogled na šumu i susjedne kuće. Parcela se  
nalazi u Z2 zoni. Postojeći objekt je legaliziran i ima Rješenje o izvedenom stanju.  
Gradnja koja je dozvoljeena je rekonstrukcija postojećeg objekta. Dimenzije 8X11,  
glavni objekt površine 44 m2 i pomoćni objekt površine 50 m2. Orijentacija: istok  
- zapad - sjever -jug Vlasništvo: 1/1 bez tereta Cijena: 73.000,00 eura ID KOD  
AGENCIJE: 5745

معلومات الاتصال إضافية

619880 الرقم المرجعي الداخلي:

5745 Agency ref id:

+385 91 602 9468 الهاتف للإتصال: