

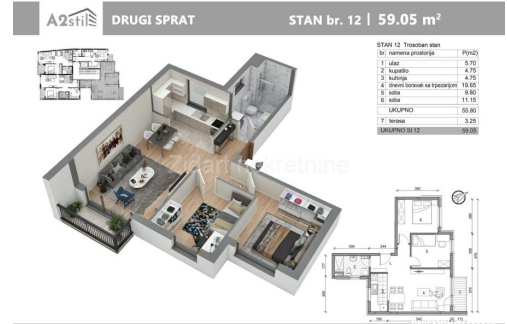
Karaburma, novo, trosoban stan u izgradnji, 59.05m2, Palilula, شقة

## معلومات البائع

ZidArt Nekretnine : الاسم:  
 ZidArt : الاسم الاول:  
 Nekretnine : الاسم الاخير:  
 Zidart nekretnine (Reg.: 591) : اسم الشركة:  
 Selling and renting : Service Type:  
 https://www.zidart.rs : الموقع:  
 Serbia : بلد:  
 Grad Beograd : Region:  
 Beograd : City:  
 11000 : الرمز البريدي:  
 Džona Kenedija br.18 : عنوان:  
 +381 60 319 39 27 : Mobile:  
 +381 11 319 39 27 : Phone:  
 The Agency "Zidart" was :  
 founded 01.12.1993. god. The :  
 company headquarters is :  
 located in New Belgrade, at :  
 John F. Kennedy br. 18. The :  
 agency is registered in Register :  
 under number 591. The area of :  
 about 100m2, provides :  
 excellent working conditions :  
 for the employees and :  
 customers a very pleasant :  
 atmosphere for the conclusion :  
 of important sales contracts.

The main activity is mediation :  
 in traffic and lease of real estate :  
 (apartments, houses, villas, :  
 shops, office buildings, lots, :  
 industrial sites ...). This is a set :  
 of conscientious and :  
 professional actions in order to :  
 protect the interests of all :  
 clients in addition to providing :  
 full legal security and :  
 discretion.

By that we mean: :  
 properties for sale and purchase :  
 of real estate :  
 valuation of each property - one



of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks  
591

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Karaburma, novo, trosoban stan u izgradnji, 59.05m2	عقار لبيع
بيع	قدم مربعة:
59.05 m <sup>2</sup>	طابق:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
1	السعر:
153,530.00 €	نشرت من قبل:
25.06.2024	

## شروط

تم بناؤه: 2024

## مكان

بلد: Serbia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Beograd  
مدينة: Palilula  
Adresa: Čiće Romanijskog

## وصف

معلومات إضافية:

Palilula, Stara Karaburma, novogradnja, 59,05 m2 U izgradnji trosoban stan odličnog rasporeda, na drugom spratu. Na spratu se nalaze stanovi raznih kvadratura i struktura. Zgrada se gradi visokokvalitetnim materijalima, što omogućava odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Zgrada je sa malo stanova, u neposrednoj blizini Višnjičke ulice. Udaljenost od centra grada samo 4km, odlična povezanost sa centrom. Cena izražena bez PDV. Uredna dokumentacija omogućava kupovinu i na kredit. Rok završetka radova jul 2025 g. Agencijska provizija 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 619914  
Agency ref id: 6871