

Karaburma, novo, dvosoban stan u izgradnji, 48.85m2, Palilula, شقة

## معلومات البائع

ZidArt Nekretnine : الاسم:  
 ZidArt : الاسم الاول:  
 Nekretnine : الاسم الاخير:  
 Zidart nekretnine (Reg.: 591) : اسم الشركة:  
 Selling and renting : Service Type:  
 https://www.zidart.rs : الموقع:  
 Serbia : بلد:  
 Grad Beograd : Region:  
 Beograd : City:  
 11000 : الرمز البريدي:  
 Džona Kenedija br.18 : عنوان:  
 +381 60 319 39 27 : Mobile:  
 +381 11 319 39 27 : Phone:  
 The Agency "Zidart" was :  
 founded 01.12.1993. god. The :  
 company headquarters is :  
 located in New Belgrade, at :  
 John F. Kennedy br. 18. The :  
 agency is registered in Register :  
 under number 591. The area of :  
 about 100m2, provides :  
 excellent working conditions :  
 for the employees and :  
 customers a very pleasant :  
 atmosphere for the conclusion :  
 of important sales contracts.

The main activity is mediation  
 in traffic and lease of real estate  
 (apartments, houses, villas,  
 shops, office buildings, lots,  
 industrial sites ...). This is a set  
 of conscientious and  
 professional actions in order to  
 protect the interests of all  
 clients in addition to providing  
 full legal security and  
 discretion.

By that we mean:  
 properties for sale and purchase  
 of real estate  
 valuation of each property - one



of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks  
591

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Karaburma, novo, dvosoban stan u izgradnji, 48.85m2

العنوان:

بيع

عقار ل:

48.85 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

127,010.00 €

السعر:

25.06.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2024

تم بناؤه:

## مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Palilula

مدينة:

Čiće Romanijskog

Adresa:

## وصف

Palilula, Stara Karaburma, novogradnja, 48,85 m2, dvosoban stan odličnog

معلومات إضافية:

rasporeda. Na spratu se nalaze stanovi raznih kvadratura i struktura. Zgrada, sa malim brojem stanova, u neposrednoj blizini Višnjičke ulice. Gradi se visokokvalitetnim materijalima što omogućava odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Udaljenost od centra grada samo 4km, odlična povezanost sa centrom. Cena izražena bez PDV. Uredna dokumentacija omogućava kupovinu i na kredit. Rok završetka radova jul 2025 g. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

### معلومات الاتصال إضافية

619916      الرقم المرجعي الداخلي:  
6869      Agency ref id: