

Novogradnja Svetvinčenat: Prizemnica s bazenom, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.	عنا:



We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Novogradnja Svetvinčenat: Prizemnica s bazenom
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	86 m ²
حجم القطعة:	500 m ²
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	400,000.00 €
نشرت من قبل:	25.06.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Svetvinčenat
منطقة المدينة:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------



تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Lokacija kuće: Moderna kuća novogradnja, nalaz se i vrlo malom i mirnom mjestu u okolici Svetvinčenta, udaljena od mora 16 km. Kuća je izgrađena na rubu građevinskog područja, okružena je prirodom. Raspored prostorija: Kuća je prizemnica i sastoji se od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te dvije spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom kupaonicom. Dodatno postoji WC za goste. Iz boravka postoji direktan pristup natkrivenoj terasi koja se nastavlja prema sunčalištu i bazenu od 36 m2. Okućnica: Kuća je okružena lijepo uređenim vrtom, a ima i vlastiti parking za dva vozila. Grijanje i hlađenje: Za grijanje služi električno podno grijanje, dodatno su predviđeni klima uređaji za grijanje i hlađenje. Ostalo: Kuća je u izgradnji, završetak je predviđen za jesen/zimu 2024. godine. Prodaje se bez namještaja. ID KOD AGENCIJE: 562

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 619983

Agency ref id: 562

الهاتف للإتصال: +385 99 5912785