

Crikvenica - stan u centru udaljen 110 metara do plaže, Crikvenica, شقة

معلومات البائع

Relax Nekretnine	الاسم:
Relax	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Relax nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
relax.nekretnine@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.relax-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 88	الرمز البريدي:
+385998833324	عنوان:
+385 51 333 888	Mobile:
" Relax Nekretnine" real estate	Phone:
agency specializing in Kvarner,	عنا:
Primorje-Gorski Kotar County	
(Crikvenica, Jadranovo,	
Dramalj , Selce, Novi	
Vinodolski, Vinodol	
municipality, Krk Island, Senj	
and surroundings) provides a	
full range of services to future	
and potential owners and	
buyers of their own home,	
residential / business squares,	
apartments, land or house.	



Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during

the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Crikvenica - stan u centru udaljen 110 metara do plaže

العنوان:

بيع

عقار لـ:

87 m²

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

12 m²

منطقة شرفة:

259,000.00 €

السعر:

26.06.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Crikvenica

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Smješten u samom centru Crikvenice, ovaj stan nudi savršenu kombinaciju komfora i praktičnosti. Stan se nalazi na udaljenosti od samo 110 metara od mora i plaže te 70 metara od šetnice prepunih restorana i kafića, čineći ga idealnim mjestom za one koji žele biti u središtu svih događanja. Stan ima ukupnu površinu od 87,85 kvadratnih metara, od čega 69 kvadratnih metara otpada na stambeni dio. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka te kuhinje s blagovaonicom. Jedna spavaća soba orijentirana je prema jugu, dok je druga smještena na sjevernoj strani. Osim glavnog prostora, stan raspolaže s balkonom od 12,6 kvadratnih metara, što pruža dodatni vanjski prostor za opuštanje. Stan ima čak četiri ostave, pružajući obilje prostora za pohranu. Jedna se nalazi ispod stubišta, druga unutar blagovaonice, dok se preostale dvije nalaze ispod balkona (prva površine 8,8 metara kvadratnih, a druga površine 3,75 metara kvadratnih). Jedna od velikih prednosti ovog stana je 16 metara kvadratnih okućnice, odnosno vrta, što je prava rijetkost u centru grada. Stan je opremljen parketima u dnevnom boravku i spavaćim sobama, što dodatno doprinosi njegovom šarmu. Iako stan ne posjeduje vlastito parkirno mjesto, postoji mogućnost kupnje povlaštene godišnje parkirne karte za parkiranje na javnom gradskom parkingu. Grijanje je riješeno putem kalijeve peći, ali postoji i mogućnost ugradnje peći na drva ili pelete, prema vašim potrebama i željama. Namješten je, no postoji mogućnost dogovora oko preuzimanja namještaja, što vam omogućava da prilagodite prostor svojim potrebama. Blizina svih potrebnih sadržaja kao što su restorani, kafići i plaža čine ovaj stan savršenim izborom za obiteljski život ili ljetovanje. Raspored prostorija i njegova pozicija u centru grada pružaju idealne uvjete za ugodan boravak tijekom cijele godine. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Ne propustite priliku da ovaj stan postane vaš novi dom ili savršeno mjesto za odmor! ID KOD AGENCIJE: 914

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 620070

Agency ref id: 914