

Crikvenica - stan u centru udaljen 110 metara do plaže, Crikvenica, شقة

معلومات البائع

| | |
|---|----------------|
| Relax Nekretnine | الاسم: |
| Relax | الاسم الاول: |
| Nekretnine | الاسم الاخير: |
| Relax nekretnine d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| relax.nekretnine@gmail.com | بريد الكتروني |
| https://www.relax-nekretnine.com | اضافي: |
| om | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Crikvenica | City: |
| Crikvenica | City area: |
| 51260 | الرمز البريدي: |
| Kralja Tomislava 88 | عنوان: |
| +385998833324 | Mobile: |
| +385 51 333 888 | Phone: |
| " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house. | عنا: |



Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during

the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

تفاصيل قائمة البيانات

Crikvenica - stan u centru udaljen 110 metara do plaže

بيع

87 m²

3

3

1

12 m²

224,000.00 €

17.08.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

منطقة شرفة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Crikvenica

Poštanski broj: Crikvenica

51260

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Smješten u samom centru Crikvenice, ovaj stan nudi savršenu kombinaciju komfora i praktičnosti. Stan se nalazi na udaljenosti od samo 110 metara od mora i plaže te 70 metara od šetnice prepunih restorana i kafića, čineći ga idealnim mjestom za one koji žele biti u središtu svih događanja. Stan ima ukupnu površinu od 87,85 kvadratnih metara, od čega 69 kvadratnih metara otpada na stambeni dio. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka te kuhinje s blagovaonicom. Jedna spavaća soba orijentirana je prema jugu, dok je druga smještena na sjevernoj strani. Osim glavnog prostora, stan raspolaže s balkonom od 12,6 kvadratnih metara, što pruža dodatni vanjski prostor za opuštanje. Stan ima čak četiri ostave, pružajući obilje prostora za pohranu. Jedna se nalazi ispod stubišta, druga unutar blagovaonice, dok se preostale dvije nalaze ispod balkona (prva površine 8,8 metara kvadratnih, a druga površine 3,75 metara kvadratnih). Jedna od velikih prednosti ovog stana je 16 metara kvadratnih okućnice, odnosno vrta, što je prava rijetkost u centru grada. Stan je opremljen parketima u dnevnom boravku i spavaćim sobama, što dodatno doprinosi njegovom šarmu. Iako stan ne posjeduje vlastito parkirno mjesto, postoji mogućnost kupnje povlaštene godišnje parkirne karte za parkiranje na javnom gradskom parkingu. Grijanje je riješeno putem kalijeve peći, ali postoji i mogućnost ugradnje peći na drva ili pelete, prema vašim potrebama i željama. Namješten je, no postoji mogućnost dogovora oko preuzimanja namještaja, što vam omogućava da prilagodite prostor svojim potrebama. Blizina svih potrebnih sadržaja kao što su restorani, kafići i plaža čine ovaj stan savršenim izborom za obiteljski život ili ljetovanje. Raspored prostorija i njegova pozicija u centru grada pružaju idealne uvjete za ugodan boravak tijekom cijele godine. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Ne propustite priliku da ovaj stan postane vaš novi dom ili savršeno mjesto za odmor! ID KOD AGENCIJE: 914

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 620070

Agency ref id: 914

الهاتف للإتصال: +385 99 883 3323