

**PEROJ, moderna prizemnica 70m2 nedaleko plaže za kupanje !, Vodnjan, بيت**

Dejan Šijan	معلومات البائع
dejan@real-nekretnine.com	الاسم:
Dejan Šijan	البريد الإلكتروني:
Real nekretnine	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@real-nekretnine.com	اسم الشركة:
http://www.real-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Primorsko-goranska županija	اضافي:
Rijeka	الموقع:
Centar	بلد:
51000	Region:
VERDIEVA 5	City:
00385958551067	City area:
0038551313003	الرمز البريدي:
0038551313007	عنوان:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Mobile:
ovlaštena agencija za	Phone:
posredovanje u prometu	Fax:
nekretninama sa sjedištem u	عنا:
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

PEROJ, moderna prizemnica 70m2 nedaleko plaže za kupanje !

العنوان:	بيوع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	70 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	298 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	3
غرف النوم:	1
الحمامات:	279,000.00 €
السعر:	30.06.2024
نشرت من قبل:	

#### شرط

تحديث الماضي:  
2022

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Vodnjan
منطقة المدينة:	Peroj
Poštanski broj:	52215

#### تصاريح

رخصة بناء:  
نعم فعلا



نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Nova moderna prizemnica u Peroju kompletno renovirana 2022 godine ,stambene površine 70m2 na zemljištu veličine 298m2.Nalazi se u slijepoj ulici 10 min hoda pješice do prvih plaža. Ima odličan tlocrtni raspored open-space kuhinju sa dnevnim dijelom iz kojeg se izlazi na terasu, kupaonicu te dvije spavaće sobe.

Grijanje je na klima uređaj i podno na struju koje je sprovedeno po cijelom objektu.Vanjska okućnica nije pretjerano velika ali ima dovoljno mjesta za tri automobila i dio za opuštanje. Izuzetno dobra prilika kao investicija u turističke svrhe ili za vlastiti život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija

'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE

KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0788

## معلومات الاتصال إضافية

620079

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0788

Agency ref id: