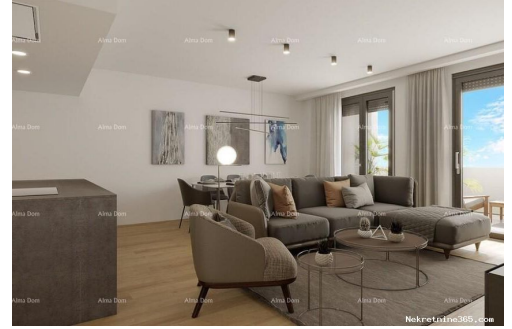


## Stan Luksuzna novogradnja u centru Pule!, Pula, شقة

Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	الاسم الأول:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Istarska 8	الرمز البريدي:
+385 98 323264	عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	Mobile:
Alma Dom agencija za	Phone:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretnina, utemeljena je 2000.	
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



### تفاصيل قائمة البيانات

Stan Luksuzna novogradnja u centru Pule!	العنوان:
بيع	عقار لـ:
130 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	طابق:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
456,000.00 €	السعر:
26.06.2024	نشرت من قبل:

شروط  
تم بناؤه:

2022

مكان  
بلد:

Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
Pula  
مدينة:



معلومات إضافية

مصعد:  
كفاءة الطاقة: نعم فعلا  
A+

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Prodaju se luksuzni stanovi u centru Pule različitih veličina. Stan na 3 katu G3 ima 130,31m2 Ovisno o raspoloživosti u trenutku kupnje ide i garažno ili parkirno mjesto. Stanovi će biti spremni za useljenje u 7. mj. 2023god. Konstrukcija zgrade je armiranobetonska i dijelom zidana, AB zidovi su debljine 20 cm, međukatne ploče su debljine 20 cm. Fasadni zidovi su zidani od porobetonskih blokova debljine 20 cm. Fasada je većim dijelom ventilirajuća s završnom oblogom od keramičkih pločica I klase dok je dijelom demit fasada. Hrastov parket I klase u sobama, dnevnog boravka i blagovaone modernog izgleda. Podovi kuhinje, wc-a, kupane, ulaznog hodnika obloženi su keramičkim pločicama I klase velikih dimenzija 90x90 i 60x120 a lođe protukliznim keramičkim pločicama. Sanitarna oprema je visoke kvalitete Grohe Grijanje je podno etažno s bojlerima marke Vailant. Svi stanovi bit će opremljeni ugrađenim centralnim usisavačem Aistem Air Wolly Smar Home sustav: Kontrola svjetala sustav pametnog buđenja programiranje klimatizacije i sustava grijanja senzori CO i dima sigurnosni senzori za protuprovalnu zaštitu video portafon senzori za potrošnju struje i dr. Info:+385 98420885 +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 620179  
Agency ref id: 14497