

Gorski kotar, objekt za turizam, na rubu Nacionalnog parka, Čabar, بيت

معلومات البائع	
Vektor nekretnine	الاسم:
Vektor nekretnine	الاسم الاول:
Vektor nekretnine	الاسم الاخير:
Vektor nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Vatroslava Lisinskog 4	عنوان:
+385 51 563 800	Phone:
Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.	عنا:



Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Veverec  
103/2015

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Gorski kotar, objekt za turizam, na rubu Nacionalnog parka

: العنوان

بيع

: ع قار ل

منفصل

: نوع البيت

348 m<sup>2</sup>

: قدم مربعة

12959 m<sup>2</sup>

: حجم القطعة

3

: عدد الطوابق

12

: غرف النوم

5

: الحمامات

350,000.00 €

: السعر

26.06.2024

: نشرت من قبل

### مكان

Croatia

: بلد

Primorsko-goranska županija

: الدولة / المنطقة / المحافظة

Čabar

: مدينة

Gerovski Kraj

: منطقة المدينة

51306

: Poštanski broj

### وصف

: معلومات إضافية

Na rubu Nacionalnog parka Risnjak, okruženo gustom crnogoričnom šumom i zelenim proplancima na prodaju se nudi imanje prvenstveno interesantno kao poslovna investicija. Objekt koji može funkcionirati kao mini hotel ili pansion sa ukupno osam smještajnih jedinica. U prizemlju se nalazi zajednički dnevni boravak, čitaonica, salon, kuhinja, kupaonica i soba za osoblje. Na katu su dvije veće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu, te jedna dvokrevetna i jedna trokrevetna soba sa zajedničkom kupaonicom. U visokom potkrovlju nalaze se četiri manje dvokrevetne sobe sa zajedničkom kupaonicom. Na okućnici su smješteni popratni sadržaji, teren za boćanje, lovačke prostorije, lijepa i ostakljena sjenica. Do imanja vodi asfaltirana cesta, osiguran je veliki parking. Objekt je smješten na parceli površine 881m<sup>2</sup>, a u cijeni je i zemljište od 12.959m<sup>2</sup> koje se nalazi u blizini i koje pruža brojne mogućnosti potencijalnim investitorima. Ovaj slikoviti goranski kraj podjednako je atraktivan kako u zimskim tako i u ljetnim mjesecima i privlači sve veći broj zaljubljenika u outdoor aktivnosti. ID KOD

AGENCIJE: 8555

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 620315

Agency ref id: 8555

الهاتف للإتصال: +385 91 1550026