

ISTRA, GRIMALDA - Kamena kuća u mirnom naselju, Cerovlje. بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, GRIMALDA - Kamena kuća u mirnom naselju

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	73 m ²
غرف النوم:	5
الحمامات:	1
السعر:	90,000.00 €
نشرت من قبل:	08.08.2024



بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Cerovlje
منطقة المدينة:	Grimalda
Poštanski broj:	52402

تصاريح	نعم فعلا
رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات	1
عدد مواقف السيارات:	1

وصف
معلومات إضافية:

Grimalda je nesumnjivo jedna od najljepših znamenitosti u središnjoj Istri smještena na 447 metara visokom brdu. Prvi se put spominje 1202. godine kao vlasništvo akvilejskih patrijarha koje je 1420. godine preuzela Venecija. Ipak, naselje je postojalo još u pretpovijesno doba. Postoje dokazi da je selo našeg doba bilo utemeljeno na utvrdi iz tog vremena. Smještena u pograničnom području, Grimalda je mnogo puta patila u sukobima Austrije i Venecije u 16. i 17. stoljeću. Na prodaju je kamena kuća nedaleko Grimalde ukupne stambene površine 70 m².

Kuća je zadnja u nizu i nedavno je renovirana, a prostire se kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi predsoblje, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, toalet i ostava. Na kat dolazimo unutaršnjim stepenicama gdje se nalaze dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na Grimaldu i netaknutu prirodu. Na terasi je moguće napraviti vešeraj ili mali wc. Kuća je renovirana 2023. godine. Renovirana je kupaonica, postavljeni su PVC prozori po cijeloj kući, laminat u spavaćoj sobi te su vlasnici zatvorili ulaz. Koristi gradski vodovod i kanalizaciju. Kuća se nalazi u mirnom naselju Općine i okružena je

obiteljskim kućama te prekrasnom prirodom te je kao takva savršena za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 31443

معلومات الاتصال إضافية

620475 :الرقم المرجعي الداخلي
31443 Agency ref id: