

PAKOŠTANE, DRAGE - mini hotel za adaptaciju, Pakoštane, التجارية العقارات

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الأول:
Dux nekretnine	: الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

PAKOŠTANE, DRAGE - mini hotel za adaptaciju

العنوان:

عقار لـ:

بيع

هدف:

المطاعم

قدم مربعة:

554 m²

طابق:

3

غرف النوم:

35

الحمامات:

25

السعر:

690,000.00 €

نشرت من قبل:

06.11.2024

شرط

تم بناؤه:

1988

تحديث الماضي:

2014

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zadarska županija

مدينة:

Pakoštane

منطقة المدينة:

Drage

Poštanski broj:

23211

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

وصف

معلومات اضافية:

PAKOŠTANE, DRAGE - mini hotel za adaptaciju U Dragama, u blizini Pakošтана, prodajemo mini hotel. Objekt se nalazi u mirnoj ulici, 1000 m zračne linije od plaže. Sastoji se razizemlja, prizemlja, prvog i drugog kata. U razizemlju su smješena dva dvosobna stana od po 80ak m² te pomoćne restoranske prostorije.

Prizemlje je koncipirano kao restoran sa ostavama, sanitarnim prostorijama, uslužnim šankom, recepcijom te velikom salom za objedovanje i druženje. Prvi kat

raspolaže sa deset soba + kupaonica te dvije dvosobne + kupaonica. U drugom katu nalazi se 14 soba sa kupaonicama. Između prvog i drugog kata smješena je velika terasa sa još 4 apartmana. Objekt je opremljen no potrebno mu je osvježenje i po potrebi, manja adaptacija. Unutarnja, PVC stolarija postavljena je unazad 5 godina a klima uređaji (u svakoj sobi) prije 2 godine. Većina soba ima balkon a sve imaju pristup velikoj terasi. Ispred objekta smještena je manja terasa a do objekta, zemljište od 300 m2 koje služi kao parkiralište a po potrebi i kao dio dodatnog sadržaja na otvorenom u sklopu samog hotela.. Obzirom na veličinu objekta i samog potencijala istog, ova je nekretnina interesantna za sve srodne turističke djelatnosti. U blizini je marina koja traži smještaj za nautičare a blizina Šibenika i Zadra, smještaj za putnike, prolaznike. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31416

معلومات الاتصال إضافية

620489 الرقم المرجعي الداخلي:

31416 Agency ref id:

+385 91 934 2513 الهاتف للإتصال: