

**Ekskluzivno! Kamena kuća 5 minuta od mora!, Vodnjan, بيت**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Ekskluzivno! Kamena kuća 5 minuta od mora!

العنوان:

ع قار لا:

بيع

نوع البيت:

في تسلسل

قدم مربعة:

80 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

السعر:

268,000.00 €

نشرت من قبل:

27.06.2024

### شروط

2020

تحديث الماضي:

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Vodnjan

منطقة المدينة:

Peroj

Poštanski broj:

52215

### تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

### وصف

معلومات اضافية:

Samo u ponudi Dogma nekretnine! Prodaje se prekrasna kamena katnica u nizu površine 80m2, koja predstavlja autentičan spoj rustikalnog šarma i tradicionalnog dizajna. U prizemlju se nalazi kuhinja i dnevni boravak, wc te spremište ispod stepeništa. Na prvom katu smještene su dvije spavaće sobe i kupaonica. Iz glavne spavaće sobe izlazi se na balkon s pogledom na mirnu slijepu ulicu. Ispred kuće je betonirani podest s vrtom garniturom, idealno mjesto za uživanje u ljetnim

danima. Kuća je kompletno renovirana 2020. godine, uključujući instalacije, međukatnu konstrukciju, zidove i krov. Opremljena je PVC stolarijom, a posljednje dvije godine uspješno je rentana, što ju čini profitabilnom investicijom. Prodaje se namještena i spremna za useljenje, bez potrebe za dodatnim ulaganjima.

Ova šarmantna kuća nalazi se u blizini mora i svih potrebnih sadržaja. Blizina plaža i ostalih pogodnosti čini je idealnom za ugodan obiteljski život ili iznajmljivanje turistima, pružajući mogućnost brzog povrata uloženi sredstava. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove šarmantne kuće koja nudi sve što vam je potrebno za udoban i ispunjen život ili unosan turistički najam! Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512914

معلومات الاتصال إضافية

620523 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1512914 Agency ref id: