

## Prekrasna vila sa bazenom - Pula, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasna vila sa bazenom - Pula

بيع  
منفصل  
81 m<sup>2</sup>  
1  
4  
2  
399,000.00 €  
27.06.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula : مدينة:

Valdebek : منطقة المدينة:

52100 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Valdebek je prigradsko naselje u sklopu Pule, sastoji se pretežno od obiteljskih kuća te manjim urbanim zgradama. Naselje je jedno od atraktivnijih u sklopu grada Pule s obzirom na da se nalazi nadomak zaobilaznice te u blizini gradskih plaža. Upravo u ovom mirnom dijelu grada u prodaju smo dobili prekrasnu vilu moderne gradnje. Kuća se sastoji od prizemlja i kata u sljedećem rasporedu: - prizemlje: sastoji se od hodnika, kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom te izlazom na prostranu terasu na kojoj se nalazi i bazen. Na katu - 1. kat: na kat pristupa se unutarnjim stubištem te se tamo nalaze tri spavaće sobe od kojih je jedna "maste" u kojoj se nalazi i kupaonica te jedne kupaonica zasebna za druge dvije sobe. Vila je novije gradnje te je završetak kao i opremanje iste bilo 2022. godine. Bazen od 20m<sup>2</sup> je smješten na stražnjoj strani objekta na kojoj je maksimalna privatnost. S obzirom na gore navedenu lokaciju ova nekretnina može biti odlična prilika za investiciju kako za miran i ugodan život tako i za

iznajmljivanje u turističkim mjesecima. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda nekretnine na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512913

### معلومات الاتصال إضافية

620527 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1512913 Agency ref id: