

Marčana, prekrasna Villa sa bazenom, pogled more, Marčana, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Marčana, prekrasna Villa sa bazenom, pogled more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
280 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1250 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
11	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
860,000.00 €	الحمامات:
27.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 2023

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Marčana	مدينة:
Marčana	منطقة المدينة:
52206	Poštanski broj:



## معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Marčana, prekrasna Villa sa bazenom, pogled more Ponosno predstavljamo oazu elegancije i udobnosti - prekrasnu vilu smještenu u mirnom okruženju, samo kilometar udaljenu od plaže. Ova raskošna vila prostire se na 280m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja i kata, te se smjestila na prostranoj okućnici od 1250m<sup>2</sup>. U prizemlju očarati će vas prostrani open space dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonski stol, gostinjski WC, dvije luksuzne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te izlaz na predivnu natkrivenu terasu s roštiljem. U dvorištu se nalazi prekrasan bazen s slanom vodom, hidromasažna kada pokraj bazena, sunčalište okruženo zelenilom, te igralište za djecu pokraj bazena. Na prvom katu, do kojeg vode elegantne stepenice, nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom.

Samo jedna od soba ima izlaz na terasu s očaravajućim pogledom na more za dodatno opuštanje, dok s te gornje terase imamo direktni izlaz sa stepenicama koje vode do bazena. Vila je izgrađena s vrhunskom kvalitetom, a namještaj od punog drveta dodatno ističe eleganciju prostora. Grijanje je riješeno podnim grijanjem, dok su klima uređaji pažljivo postavljeni u svakoj sobi za maksimalnu udobnost.

Ova jedinstvena vila pruža idealnu priliku za uživanje u luksuzu i privatnosti ili kao investiciju u turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 2006-272

## معلومات الاتصال إضافية

620657 الرقم المرجعي الداخلي:

2006-272 Agency ref id:

+38552210824 الهاتف للاتصال: