

**PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, RAKALJ, 245 m2, Marčana, بيت**

## معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjure Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
	: عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, RAKALJ, 245 m<sup>2</sup>

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
245 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
4500 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
999,999.00 €	الحمامات:
27.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

#### شرط

2001	تم بناؤه:
2006	تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة: Marčana  
منطقة المدينة: Rakalj  
Poštanski broj: 52206

تصاريح  
رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة  
تدفئة مركزية: نعم فعلا



موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات: 2  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف  
معلومات إضافية:

PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, RAKALJ, 245 m2 Prodaje se prekrasna retro stil kuća za odmor u selu nedaleko od Ramlja površine 245 m2. Ovu kuću krase velika okućnica od 3.800 m2 zelenila i prirode. Kuća sadrži unutarnji i vanjski bazen, saunu, roštilj, natkriveni parking, te popratni sadržaj za djecu i odrasle.

Prizemnica se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, četiri spavaće sobe, tri kupaonice, WC-a i prostorija s bazenom od 33 m2 i saunom. Ispred kuće se nalazi natkrivena terasa i bazen od 32 m2 s velikim sunčalištem, te pogledom na zelenilo.

Cijelo zemljište je ograđeno te udaljeno od susjeda što omogućava maksimalnu privatnost. Vlasništvo je uredno. Cijena: 999.999 Eura ID KOD AGENCIJE: 5748

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي: 620720  
Agency ref id: 5748