

Kuća u centru Vrsara, Istra, Vrsar, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća u centru Vrsara, Istra	: العنوان
بيع	: ع قار ل
في تسلسل	: نوع البيت
138 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
5	: غرف النوم
3	: الحمامات
520,000.00 €	: السعر
27.06.2024	: نشرت من قبل

## شرط

1996 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Vrsar	: مدينة
Vrsar	: منطقة المدينة
52450	: Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بناء
نعم فعلا	: شهادة ملكية

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je ova simpaticna kuća u nizu u samom centru Vrsara površine 138 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak integriran sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, dvije kupaonice i ostava.

Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice i ostava. Kuća trenutno funkcionira kao jedna cjelina, ali ju je moguće prenamijeniti u dvije potpuno odvojene stambene jedinice. Svaki od katova je površine 69 m<sup>2</sup>. Ispred ulaza se nalazi mala terasa. Sama lokacija je fantastična, u samom srcu grada Vrsara, u pješačkoj zoni. U neposrednoj blizini se nalaze svi bitni sadržaji. Kuća se koristi za turističko iznajmljivanje, te je moguće preuzeti dobro uhodan posao sa odličnim recenzijama. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a ID KOD AGENCIJE: 1930

## معلومات الاتصال إضافية

620772	: الرقم المرجعي الداخلي
1930	: Agency ref id:
00385 91 530 1334, 00385 98 575 313	: الهاتف للإتصال: