

Savičenta moderna katnica 208m2, 3ss+db,bazen 40m2!, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Savičenta moderna katnica 208m2, 3ss+db,bazen 40m2!

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

208 m²

قدم مربعة:

889 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

4

الحمامات:

950,000.00 €

السعر:

30.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Svetvinčenat

مدينة:

Smoljanci

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:

تصاريح



نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se moderna kuća stambene površine 208m² sa bazenom veličine 40m², na rubu sela. Izgrađena je 2023 godine i trenutno se priprema za ljetni najam. Vrlo kvalitetna gradnja te se mislilo na svaki detalj. Radi se o katnici koja se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, toaleta, spremišta, kotlovnice i natkrivene terase te pomoćnog objekta sa kaminom u prizemlju. Na katu su tri spavaće sobe sa kupaonicama i balkonom. U kući je izvedeno grijanje i hlađenje inverterskim klimama sprovedena je prva faza podnog centralnog grijanje i kolektora. Na krovu su puštene instalacije za solarne panele i za elektranu ukoliko budući kupac želi investirati.. U dvorištu travnjak ima automatsko navodnjavanje, pripremljene su instalacije za električnu punionicu za automobil, parkiralište za 4 automobila. Izuzetno mirna lokacija okružena zelenilom fantastično za vlastito uživanje ili u turističke svrhe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0793

معلومات الاتصال إضافية

620866

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0793

Agency ref id: