

OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more, Opatija - Okolica, شقة

| معلومات البائع | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine | الاسم: |
| info@dux-nekretnine.hr | البريد الإلكتروني: |
| Agencija | الاسم الاول: |
| Dux nekretnine | الاسم الاخير: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Tizianova 8 | عنوان: |
| 385 91 480 8808 | Mobile: |
| 385 51 518 174 | Phone: |
| Dux nekretnine agency operates | عنا: |
| with the aim of raising the | |
| quality of real estate brokerage | |
| to a higher level of | |
| professionalism and mutual | |
| satisfaction of the parties with | |
| which it cooperates. How do we | |
| do that? We approach each | |
| client humanely and | |
| professionally in order to | |
| facilitate one of the biggest and | |
| most important decisions in life | |
| - buying real estate. | |
| Our offer includes a wide range | |
| of high quality and very | |
| attractive properties in the | |
| Kvarner, Istria, islands and | |
| wider surroundings in order to | |
| satisfy the refined tastes of our | |
| longtime customers. The | |
| buying and selling process | |
| takes place at the highest level | |
| of quality with our reliability | |
| and commitment to each | |
| individual client. Our job is not | |
| done until we see a smile on the | |
| faces of clients. And even then | |
| because we like to stay in touch | |



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s
prekrasnim pogledom na more

عام
العنوان:

بيع
184 m²
1
5
790,000.00 €
28.06.2024

عقار لبيع:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Opatija - Okolica
Opić
51410

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s
prekrasnim pogledom na more U ekskluzivnoj ponudi DUX nekretnina izdvajamo
fantastičan stan u mediteranskoj vili s velikom terasom, panoramskim pogledom
na more, talijanskim namještajem i vlastitim parkirnim mjestom. Ovaj nadasve
decentno i toplo uređen stan nalazi se u prekrasnoj vili sa sveukupno 4 stana iznad
Opatije, samo 300 m od mora i plaže u Iki, a 4 minute pješice nizbrdo. Stan se
smjestio u prostranom prizemlju s velikom terasom, a raspolaže s 4 spavaće sobe s
ugradbenim ormarima koje su postavljene na uzvišenom dijelu stana. Malim
stepeništem dolazi se u veliki open space dnevni boravak s prekrasnim kaminom
na drva odiše luksuzom zahvaljujući profinjenom namještaju marke Jesse, a

svilene zavjese izvanredan su ornament prozorima Finstral koji se otvaraju ka velikoj terasi. S terase se pruža pogled na Iku, otok Cres te na okolni Park prirode Učku. Prekrasan blagovaonski namještaj s visokim sjajem ističe se u velikom i osvjetljenom prostoru. Kuhinju krase lijepi bijeli tonovi, a osim što je potpuno opremljena, pripada joj i smočnica. Cijeli prostor dodatno ukrašavaju murano lusteri, a podovi su od posebnog parketa prekrasne karakteristične boje Merbau drvo. Cijeli prostor odiše venecijanskim stilom, pa tako i ulazna vrata osvajaju svojom elegantnošću, a garantiraju sigurnost zahvaljujući svojoj protuprovalnoj funkciji. Stanu pripada parkirno mjesto te lijepa velika okućnica okružena zelenilom. Stan se nalazi u neposrednoj blizini plaže Ika, na samo 7 minuta vožnje od Opatije, a do Zračne luke Rijeka potrebno je 50 minuta. Odlična je ovo prilika za kupnju nekretnine s prekrasnim pogledom, a s izuzetnim namještajem, koja je usto jako dobro očuvana. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
31514

معلومات الاتصال إضافية

621050 :الرقم المرجعي الداخلي

31514 Agency ref id: