

OTOK KRK - Hostel sa 18 soba i restoranom 250 m od mora, Krk, العقارات التجارية

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OTOK KRK - Hostel sa 18 soba i restoranom 250 m od mora

العنوان:

بيع
500 m²

عقار لبيع:

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

27

غرف النوم:

19

الحمامات:

990,000.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

1969

تم بناؤه:

2019

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Krk

مدينة:

Krk

منطقة المدينة:

51500

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK - Hostel sa 18 soba i restoranom 250 m od mora Ugoditeljsko turistički objekt se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata a predan je i zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za podizanje drugog kata. Podrum je u funkciji

ostave i zauzima 100 m2 korisne površine. U prizemlju se nalazi recepcija, kuhinja sa restoranom (30 sjedećih mjesta unutra i 60 na terasi) i dva toaleta za goste, te dio za osoblje sa garderobom, kupaonom i toaletom. U prizemlju je i 7 soba sa kupaonama od kojih je pet trokrevetnih a dvije su dvokrevetne. Na katu se nalazi još 11 soba sa kupaonama i to 5 dvokrevetnih, 3 trokrevetne i 3 četverokrevetne. Objekt je izgrađen 1969. godine te redovno održavan i obnavljan. 2017. godine su zamjenjene sve instalacije vode a 2019. godine sve instalacije struje. Stolarija je PVC sa komarincima i ALU griljama. Na katu su sve sobe opremljene klima uređajem sa inverterom dok sobe u prizemlju imaju mramorne ploče na struju za grijanje i postavljenu pripremu za ugradnju klima uređaja. Objekt je opremljen video nadzorom. Na uređenoj prostranoj okućnici ukrašenoj mediteranskim biljem ima mjesta za parkiranje velikog broja automobila. Terasa restorana je opremljena velikim roštiljem i ražnjem za pečenje. Djelomično je natkrivena i odlična je za druženja na otvorenom. Lokacija u neposrednoj blizini mora i tradicija kojom se ovaj objekt može pohvaliti garancija su uspješnog nastavka ugostiteljsko turističke djelatnosti. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 30788

معلومات الاتصال إضافية

621070 الرقم المرجعي الداخلي:
30788 Agency ref id: