

OTOČAC - centar, kuća katnica u nizu, dvorište, garaža, Otočac, بيت

معلومات البائع	Ana Šporčić	الاسم:
	Ana Šporčić	الاسم الاول:
	Šporčić	الاسم الاخير:
	Lika nekretnine	اسم الشركة:
	Selling and renting	Service Type:
	<a href="http://www.nekretnine-lika.hr/">http://www.nekretnine-lika.hr/</a>	الموقع:
	Croatia	بلد:
	Ličko-senjska županija	Region:
	Otočac	City:
	53220	الرمز البريدي:
	Kralja Zvonimira 65	عنوان:
	+385 53 / 771 372	Phone:
	+385 53 / 746 345	Fax:
	Agencija LIKA-NEKRETNINE	عنا:
	je vodeća agencija za promet	
	nekretninama na području	
	Ličko-senjske županije sa	
	sjedištem u Otočcu. Agencija je	
	specijalizirana za područje	
	Ličko-senjske županije, a	
	predmet djelovanja je cijelo	
	područje RH.	
	Lika nekretnine je licencirana	
	agencija za posredovanje u	
	prometu nekretninama,	
	temeljem rješenja Ministarstva	
	gospodarstva o ispunjavanju	
	uvjeta za obavljanje	
	posredovanja u prometu	
	nekretnina, izdanim od	
	Hrvatske gospodarske komore .	
	4/2008	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

OTOČAC - centar, kuća katnica u nizu, dvorište, garaža

بيع  
شبه منفصلة  
318 m<sup>2</sup>  
5  
2

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:

السعر:  
170,000.00 €  
28.06.2024

نشرت من قبل:

## شرط

حافظ  
1978  
2002شرط:  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

## مكان

بلد:  
Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Ličko-senjska županija  
مدينة: Otočac  
منطقة المدينة: Otočac  
Poštanski broj: 53220

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

الصرف الصحي, كهربا, تركيب الهاتف  
Dبنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## تدفئة

التدفئة المركزية (الخاصة) زيت التدفئة

نوع التدفئة:

## وصف

معلومات اضافية:

OTOČAC - centar - kuća katnica u nizu, 318 m2, sastoji se od razizemlja, prizemlja, kata i potkrovlja. U razizemlju nalazi se garaža koja je preuređena u poslovni prostor ( nekada bio kozmetički salon i solarij ), kotlovnica 50 m2, za centralno grijanje ( kombinacija drva i lož ulje ), ostava i wc - ukupno 80 m2. U prizemlju je kuhinja, dnevni boravak, ostava, wc s tuš kabinom, namješteno, balkon duž cijele kuće te stepenice za kat. Na katu 3 sobe, dvije spavaće i jedna dječja, kupatilo, wc, kada, namješteno, balkon duž cijele kuće, stepenice na potezanje za tavan koji nije uređen, tavan 60 m2. Fasada stiropol 8cm, ispred kuće velika terasa, inox ograda vanjska i unutarnja, pvc stolarija, dokumentacija uredna od kuće, dokumenat o prenamjeni garaže u poslovni prostor. U tijeku ishodaenje uporabne dozvole. Vlasništvo uredno, bez tereta. Izvrsna lokacija, blizina centra grada, svi sadržaji, blizina škola, dječjeg doma, trgovačkog centra. Iza kuće teče stari tok rijeke Gacke.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 621078

Agency ref id: 1641