

OTOČAC - centar, kuća katnica u nizu, dvorište, garaža, Otočac, بيت

معلومات البائع	Ana Šporčić	الاسم:
	Ana Šporčić	الاسم الاول:
	Šporčić	الاسم الاخير:
	Lika nekretnine	اسم الشركة:
Service Type:	Selling and renting	
الموقع:	http://www.nekretnine-lika.hr/	
بلد:	Croatia	
Region:	Ličko-senjska županija	
City:	Otočac	
الرمز البريدي:	53220	
عنوان:	Kralja Zvonimira 65	
Phone:	+385 53 / 771 372	
Fax:	+385 53 / 746 345	
عنا:	Agencija LIKA-NEKRETNINE	
	je vodeća agencija za promet	
	nekretninama na području	
	Ličko-senjske županije sa	
	sjedištem u Otočcu. Agencija je	
	specijalizirana za područje	
	Ličko-senjske županije, a	
	predmet djelovanja je cijelo	
	područje RH.	
	Lika nekretnine je licencirana	
	agencija za posredovanje u	
	prometu nekretninama,	
	temeljem rješenja Ministarstva	
	gospodarstva o ispunjavanju	
	uvjeta za obavljanje	
	posredovanja u prometu	
	nekretnina, izdanim od	
	Hrvatske gospodarske komore .	
	4/2008	
Reg No.:		



## تفاصيل قائمة البيانات

OTOČAC - centar, kuća katnica u nizu, dvorište, garaža

بيع  
شبه منفصلة  
318 m<sup>2</sup>  
5  
2

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:

السعر:  
170,000.00 €  
28.06.2024

نشرت من قبل:

## شرط

حافظ  
1978  
2002شرط:  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

## مكان

بلد:  
Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Ličko-senjska županija  
مدينة: Otočac  
منطقة المدينة: Otočac  
Poštanski broj: 53220

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

الصرف الصحي, كهربا, تركيب الهاتف  
Dبنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## تدفئة

التدفئة المركزية (الخاصة) زيت التدفئة

نوع التدفئة:

## وصف

معلومات اضافية:

OTOČAC - centar - kuća katnica u nizu, 318 m<sup>2</sup>, sastoji se od razizemlja, prizemlja, kata i potkrovlja. U razizemlju nalazi se garaža koja je preuređena u poslovni prostor ( nekada bio kozmetički salon i solarij ), kotlovnica 50 m<sup>2</sup>, za centralno grijanje ( kombinacija drva i lož ulje ), ostava i wc - ukupno 80 m<sup>2</sup>. U prizemlju je kuhinja, dnevni boravak, ostava, wc s tuš kabinom, namješteno, balkon duž cijele kuće te stepenice za kat. Na katu 3 sobe, dvije spavaće i jedna dječja, kupatilo, wc, kada, namješteno, balkon duž cijele kuće, stepenice na potezanje za tavan koji nije uređen, tavan 60 m<sup>2</sup>. Fasada stiropol 8cm, ispred kuće velika terasa, inox ograda vanjska i unutarnja, pvc stolarija, dokumentacija uredna od kuće, dokumenat o prenamjeni garaže u poslovni prostor. U tijeku ishodaenje uporabne dozvole. Vlasništvo uredno, bez tereta. Izvrsna lokacija, blizina centra grada, svi sadržaji, blizina škola, dječjeg doma, trgovačkog centra. Iza kuće teče stari tok rijeke Gacke.

## معلومات الاتصال إضافية

621078 :الرقم المرجعي الداخلي:

1641 Agency ref id: