

SVETVINČENAT, nova moderna villa art stila s bazenom, Svetvinčenat, بيت

Smart Invest Immobilien	معلومات البائع
info@smart-invest.hr	الاسم:
Smart Invest Immobilien	البريد الإلكتروني:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
http://www.smart-invest.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Ive Kirigina 1	City area:
099/320-0008	الرمز البريدي:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	عنوان:
	Mobile:
	عنا:



Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
125 m ²	قدم مربعة:
840 m ²	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
655,000.00 €	السعر:

01.07.2024

نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا
2024بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Svetvinčenat : مدينة:
Juršići : منطقة المدينة:
52342 : Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

SVETVINČENAT Nova moderna villa, prizemnica sa bazenom i lijepim vrtom nalazi se u okolici srednjevjekovnog gradića Svetvinčenta u središnjoj Istri. Novosagrađena villa ima open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe iz kojih se izlazi na terasu s bazenom, 2 kupaonice, gostinski toalet i vešeraj. Fasada je djelomično u kamenu kao i cijeli vanjski zid koji ju okružuje. Villa ima podno grijanje, na dizalicu topline, dok je klimatizacija putem Mitsubishi klima uređaja. Na okućnici ima nekoliko parkirnih mjesta. U potpunosti je namještena moderno tradicionalnim stilom, a posebno upečatljivu notu daju joj umjetničke slike, instalacije i art tapete lokalne akademske umjetnice. Na prostranoj terasi smjestio se bazen sa sunčalištem, polu-natkrivena lounge zona i natkrivena vanjska kuhinja s roštiljem i vanjska blagovaonica. Villa se prodaje ključ u ruke, u potpunosti namještena i opremljena svim aparatima. Idealna je za turističko iznajmljivanje (ove sezona se po prvi puta iznajmljuje). Nalazi se u zelenoj zoni, okružena lijepim mediteranskim zelenilom, mirom i tišinom, a do nje se vrlo lako i brzo dolazi posebice putem istarskog ipsilona (izlaz Vodnjan). Na

svoga 15-ak minuta voŕnje od Pule, mora, Brijuna i svih drugih sadržaja, a par minuta voŕnje od Svetvinčenta, srednjevjekovnog gradića. U blizini su istarske konobe i lokalni specijaliteti. Za više informacija i razgled nazovite +385 99 35 66
777 ID KOD AGENCIJE: 14961

معلومات الاتصال إضافية

621246 :الرقم المرجعي الداخلي
14961 Agency ref id: