

## Crikvenica - stan s dvije spavaće sobe u centru, Crikvenica, شقة

Relax Nekretnine	معلومات البائع
Relax	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Relax nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
relax.nekretnine@gmail.com	Service Type:
https://www.relax-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Crikvenica	بلد:
Crikvenica	Region:
51260	City:
Kralja Tomislava 88	City area:
+385998833324	الرمز البريدي:
+385 51 333 888	عنوان:
" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during

the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Crikvenica - stan s dvije spavaće sobe u centru

العنوان:

بيع

عقار لـ:

52 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

4

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

230,000.00 €

السعر:

01.07.2024

نشرت من قبل:

## شرط

1981

تم بناؤه:

2022

تحديث الماضي:



## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Crikvenica  
51260منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se potpuno renovirani stan u centru Crikvenice, idealan za stanovanje ili bavljenje turizmom. Stan površine 52,01 m<sup>2</sup> nudi savršenu kombinaciju udobnosti i praktičnosti te se nalazi na atraktivnoj lokaciji koja pruža sve što vam je potrebno za kvalitetan život ili uspješan turistički najam. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe koje pružaju dovoljno prostora za odmor i opuštanje. Open space kuhinja povezana je s dnevnim boravkom, stvarajući prostran i svijetao prostor za druženje s obitelji i prijateljima. Kupaonica je moderno uređena, a stan uključuje hodnik i ostavu, pružajući dodatni prostor za pohranu. Stan se nalazi samo 200 metara od mora, što vam omogućava da uživate u prekrasnim plažama Crikvenice u samo nekoliko minuta hoda. Također, udaljenost od centra grada je svega 300 metara, što znači da su svi važni sadržaji poput trgovina, restorana, kafića i javnog prijevoza nadohvat ruke. Stan je jugozapadne orijentacije, što osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Zgrada u kojoj se stan nalazi izgrađena je 1981. godine, ali je stan u potpunosti renoviran krajem 2022. godine, uključujući sve instalacije i opremu. Opremljen je klima uređajem, podnim grijanjem i peći na pelete, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Stan je također u potpunosti namješten, što znači da je spreman za useljenje odmah. Iako stan ne posjeduje parkirno mjesto, postoji mogućnost kupnje povlaštene parkirne karte po nižoj cijeni, što olakšava parkiranje u centru grada. Ako tražite funkcionalan stan na top lokaciji, ovaj stan u Crikvenici je savršen izbor za vas. Idealna kombinacija blizine mora, centra grada i svih potrebnih sadržaja čini ovaj stan izvrsnom prilikom za stanovanje ili ulaganje u turizam. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog predivnog stana u jednom od najpoželjnijih dijelova Crikvenice. ID KOD AGENCIJE: 919

معلومات الاتصال إضافية

621250 الرقم المرجعي الداخلي:

919 Agency ref id: