

SINAC ( Otočac ) - Turističko EKO naselje, 5 kuća, Otočac, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Ana Šporčić
الاسم الاول:	Ana
الاسم الاخير:	Šporčić
اسم الشركة:	Lika nekretnine
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="http://www.nekretnine-lika.hr/">http://www.nekretnine-lika.hr/</a>
بلد:	Croatia
Region:	Ličko-senjska županija
City:	Otočac
الرمز البريدي:	53220
عنوان:	Kralja Zvonimira 65
Phone:	+385 53 / 771 372
Fax:	+385 53 / 746 345
عنا:	Agencija LIKA-NEKRETNINE
	je vodeća agencija za promet
	nekretninama na području
	Ličko-senjske županije sa
	sjedištem u Otočcu. Agencija je
	specijalizirana za područje
	Ličko-senjske županije, a
	predmet djelovanja je cijelo
	područje RH.
	Lika nekretnine je licencirana
	agencija za posredovanje u
	prometu nekretninama,
	temeljem rješenja Ministarstva
	gospodarstva o ispunjavanju
	uvjeta za obavljanje
	posredovanja u prometu
	nekretnina, izdanim od
	Hrvatske gospodarske komore .
	4/2008
Reg No.:	



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	SINAC ( Otočac ) - Turističko EKO naselje, 5 kuća
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	250 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	4655 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	14
السعر:	100,000.00 €

01.07.2024

نشرت من قبل:

2023

شروط  
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد:  
Ličko-senjska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Otočac : مدينة:  
Sinac : منطقة المدينة:  
53220 : Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

معلومات إضافية

كهرباء  
قيد التحضيربنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

SINAC ( Otočac ) - Turističko EKO naselje, sastoji se od 5 montažnih kuća svaka sa kućnim brojem. Dvije kuće su 16,90 x 4,85m, građevinsko bruto 82,13 m<sup>2</sup>, visine 3,75m, katnost prizemno, dvostriješnog krovišta, ukupnog volumena 258,57 m<sup>3</sup>. Tri kuće su 5,58 x 4,78m, građevinske površine 26,67 m<sup>2</sup>, visine 3,75m, katnosti prizemno, dvostriješnog krova, ukupnog volumena 84,25 m<sup>3</sup>. Za svih 5 objekata postoji pravomoćno rješenje o izvedenom stanju, kao snimak izvedenog stanja u katastru. Svaka kuća ima svoj dodjeljen kućni broj. Ukupna okućnica je 4.655 m<sup>2</sup>, jedna trećina je livada neizgrađeni dio u građevinskoj zoni. Voda je na gradilištu, struja je u tijeku priključak. Jedna kućica je osposobljena za privremeni boravak dok ostale nisu i potrebno im je uređenje. EKO naselje je smješteno uz sami centar Sinca, sa velikim turističkim potencijalom. Udaljeno od rijeke Gacke i Majerovog vrila i mlinica 2,5 km ( zračne linije 1 km ). Prodaje se kao cijelina ali razmišlja se i o mogućnosti parceliranja te zasebne prodaje svake kuće manje po cijeni od 15.000 eura. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta

معلومات الاتصال إضافية

621454 : الرقم المرجعي الداخلي:  
1642 : Agency ref id:  
091/4666 190 : الهاتف للإتصال: