

## EKSKLUZIVNO! LUKSUZAN STAN S VRTOM 200M DO MORA - HEDONIZAM! SNIŽENA CIJENA - PRILIKA!, Rovinj, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

EKSKLUZIVNO! LUKSUZAN STAN S VRTOM 200M DO MORA -  
HEDONIZAM! SNIŽENA CIJENA - PRILIKA!

عام  
العنوان:

ع قار لا: 111 m<sup>2</sup>  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق: 1  
غرف النوم: 4  
الحمامات: 2  
حجم الحديدية: 159 m<sup>2</sup>  
السعر: 690,000.00 €  
نشرت من قبل: 02.07.2024

شرط

تم بناؤه: 2021

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا

موقف سيارات

نعم فعلا  
3كراج:  
عدد موا قف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Ekskluzivna ponuda samo u agenciji Dogma nekretnine! PROSTRAN STAN, NATKRIVENA TERASA, ROŠTILJ, VRT 159 M2, 2 GARAŽNA MJESTA + 1 OTVORENO Na odličnoj lokaciji u istarskom biseru Rovinju, 200 metara blizine do mora i 1500 metara do samog centra grada nalazi se stan u visokom prizemlju iznimno kvalitetne zgrade izgrađene 2021. godine sa podzemnom garažom i liftom. Stan se prodaje u potpunosti opremljen vrhunskim talijanskim namještajem po mjeri, stambene površine 111 m2 sastoji se od: + ulazni prostor sa ormarom za cipele i jakne + ostava / utility room u kojoj se nalaze centralni usisavač, omekšivač vode, bojler, dizalica topline, perilica... + open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaona – južna orijentacija + hodnik koji odvaja dnevni dio od spavaćeg + 3 spavaće sobe – sjeverna orijentacija + 2 kupaone + natkrivena terasa sa roštiljem i vrtnim namještajem + vrt 159 m2 sa automatskim navodnjavanjem \*

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta i 1 spremište u podzemnoj garaži, te još 1 otvoreno parkirno mjesto. \* Grijanje / hlađenje: plinsko podno grijanje provedeno je kroz cijeli stan te se temperatura svake prostorije regulira zasebno. Uz to, u dnevnom boravku se nalazi fan-coil uređaj. \* Izolacija: fasada 10 cm, još 5 cm iznutra, zvučna izolacija između prostorija. \* Aluminijska stolarija sa troslojnim staklom, komarnicima i električnim roletama. Prava luksuzna oaza vrhunski opremljena za potpuni užitek na top lokaciji! Vaš kontakt za upit: Filip Pandurić  
Licencirani agent Mob: +385 99 337 5980 E-mail:  
filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512960

## معلومات الاتصال إضافية

621473 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1512960 Agency ref id: