

**PRILIKA!! 2 kuće u blizini centra Crikvenice, Crikvenica, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

PRILIKA!! 2 kuće u blizini centra Crikvenice

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

شبه منفصلة

نوع البيت:

180 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

600 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

350,000.00 €

السعر:

02.07.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1980

تم بناؤه:

2022

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Crikvenica

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

3

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

NOVO U PONUDI!!! RIJETKOST U PONUDI Prodajemo 2 kuće s velikim potencijalom na izvrsnoj lokaciji u Crikvenici. Prva nekretnina u potpunosti je opremljena i trenutno se koristi kao apartman za iznajmljivanje, s vlastitim dvorištem i zabavnim sadržajem. Apartman se sastoji od prostora za dnevni boravak, kuhinje i blagovaonice u open space stilu s izlazom na terasu koja nudi fantastičan pogled na more, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice i prostora za ostavu. U potpunosti ograđeni dvorišni dio sadrži prostor za roštiljanje i druženje, te uređeni travnjak s pogledom na more. Ova nekretnina također ima vlastitu garažu za parking i dovoljno parkirnih mjesta ispred garaže za goste. Drugi dio nekretnine je stara kuća koja zahtijeva potpunu adaptaciju, ali ima veliki potencijal. Sa kreativnošću i trudom novih vlasnika, stariji dio nekretnine može postati prekrasan apartman s 2 spavaće sobe, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim prostorom. Ima izlaz u vlastito dvorište gdje je moguće izgraditi bazen s sunčalištem. U dvorišnom dijelu se nalazi ograđena i betonirana ljetna kuhinja idealna za druženje. Budući da su nekretnine susjedne, postoji mogućnost spajanja u jednu ili spajanja dvorišta u 2 nivoa za zajedničko korištenje kao luksuzne vile za odmor ili slično. Ne propustite priliku postati vlasnik ovih nekretnina s velikim potencijalom, pružajući razne mogućnosti za kreativno oblikovanje i izvanredno iskustvo življenja uz more. ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16138

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 621535  
Agency ref id: 16138