

Moderna duplex villa nedaleko mora, Vabriga, Istra, Tar-Vabriga, بيت

## معلومات البائع

M&amp;M Legal الاسم:

M&amp;M الاسم الاول:

Legal الاسم الاخير:

M&amp;M LEGAL اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

martina@mmlegal.hr بريد الكتروني

اضافي:

https://mmlegal.hr الموقع:

Croatia بلد:

Istarska županija Region:

Labin City:

Labin City area:

52220 الرمز البريدي:

Rudarska ulica 1 عنوان:

+38598575313 Mobile:

+385915301334 Phone:

MM Legal is a joint venture for

business and management

consulting and an real estate

agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)- obtaining construction  
documentation (from defining

the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and  
surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable  
construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate  
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

selling

106/2021

Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Moderna duplex villa nedaleko mora, Vabriga, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

150 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

366 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

622,500.00 €

السعر:

02.07.2024

نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Tar-Vabriga

مدينة:

52440

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo Vam ovu novu modernu villu koja se nalazi u Vabrigi svega 1 km od mora, te 7 km od Poreča. Vila ima 150m<sup>2</sup> stambene površine i nalazi se na zemljištu veličine 366m<sup>2</sup>. Prostire se na tri etaže: prizemlje, kat i krovnu terasu. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba s kupaonicom i gostinjski WC. Na katu se nalaze još dvije dvokrevetne spavaće sobe, jedna dječja soba, te dvije kupaonice i gostinjski WC. Stepeništem se penjemo na krovnu terasu gdje se nalazi jacuzzi i ljetna kuhinja, te sa koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo. Iz dnevnog boravka se izlazi na sunčalište i bazen veličine 24m<sup>2</sup>, te se nadomak njega nalazi natkrivena terasa i ljetna kuhinja. Vila ima dva parkirna mjesta. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća

agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1937

### معلومات الاتصال إضافية

621768 الرقم المرجعي الداخلي:  
1937 Agency ref id: