

ISTRA, PULA, CENTAR - 1SS+DB stan u novogradnji za dugoročni najam.**شقة, Pula****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, PULA, CENTAR - 1SS+DB stan u novogradnji za dugoročni najam

العنوان:

إيجار

عقار لـ:

48 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

3

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

1,000.00 €

السعر:

02.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

نعم فعلا

مصعد:

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

ISTRA PULA, CENTAR - 1SS+DB uređen stan spreman za dugoročni najam.

معلومات إضافية:

Predstavljamo u potpunosti na novo uređen stan, smješten u modernoj novogradnji nadomak centra grada Pule i svog sadržaja potrebnog za cjelogodišnji siguran i miran boravak. OPIS STANA: Riječ je o stanu koji se nalazi na 1. katu moderne novije zgrade s liftom. Stan se sastoji od ukupno 48m², unutar kojih se nalazi ulazni hodnik s prostorom za garderobu, moderna i opremljena kuhinja s blagovaonom i komotnim dnevnim boravkom smješteni u "open space" prostoru. Dnevni boravak posjeduje pristup prema natkrivenoj terasi, idealnoj za opuštanje nakon aktivnoga dana. Stan posjeduje 1 spavaću sobu, kao i komotno kupatilo, čime je idealan za dugoročnu rentu za dvije osobe. Uz sve spomenuto stan posjeduje vlastitu garažu u prizemlju zgrade, čime je osigurano privatno parking mjesto za vašeg limenog ljubimca. DODATNE INFORMACIJE: * Stan posjeduje privatnu terasu i garažu za parking automobila koja može poslužiti i kao dodatno spremište. * Zgrada posjeduje lift. * Stan posjeduje novu perilicu rublja od 7 kg, novu perilicu suđa, indukcijsku ploču u kuhinji s napom, novi veliki hladnjak, postavljen novi Daikin klima uređaj, sve potrebne male kućanske aparate. * S obzirom na to, kako se radi o novoj zgradi s postavljenom kvalitetnom izolacijom i PVC stolarijom, režije u stanu su niske. * Osiguran je kvalitetna 5G internet. * Stan je namjenjen dugoročnoj renti, bez potrebe izlaženja iz stana ili prekida rente tijekom sezone. OPIS LOKACIJE: Stan se nalazi u zgradi novije gradnje, koja je smještena nadomak strogog centra grada. Riječ je lokaciji koja svojim posjetiocima nudi sve što je potrebno za svakodnevni siguran i miran boravak. Tako se već na 100m od stana nalazi prva trgovina, kafići i restorani. Fakulteti i škole udaljeni su na svega 4 minute hoda od stana, dok je strogi centar grada (Giardini) udaljen na 5 minuta hoda od stana. Za sva dodatana pitanja, potrebne informacije ili želju za razgledom stana i njegove lokacije slobodno nas kontaktirajte u svakome trenutku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31605

معلومات الاتصال إضافية

621791 :الرقم المرجعي الداخلي
31605 Agency ref id: