

ISTRA, POREČ (okolica) - Dvojna kuća s bazenom u blizini mora, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ (okolica) - Dvojna kuća s bazenom u blizini mora

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
128 m ²	نوع البيت:
235 m ²	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
750,000.00 €	الحمامات:
12.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،
نعم فعلا	شهادة ملكية:



موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, POREČ (okolica) - Dvojna kuća s bazenom u blizini mora Grad Poreč, jedan od najljepših bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj obali Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena – političkih, društvenih i etničkih – što ih je ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih

promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov urbani i povijesni identitet. Na samo nekoliko minuta vožnje od Poreča i samo 800m od plaže smjestila se ova novogradnja. Kuća ima ukupnu površinu od 128m². U prizemlju kuće nalazi se 1 spavaća soba, također sa kupaonom, spremištem, kuhinjom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi u dvorište. Na katu kuće nalaze se 2 spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom te izlazom na prostranu terasu. U dvorištu kuće nalazi se grijani bazen i sunčalište. Kući također pripadaju i dva parkirna mjesta. Kuća se gradi od visokokvalitetnih materijala, svaka prostorija će imati i vlastiti klima uređaj. Grijanje je etažno podno putem dizalice topline, također će imati i solarne panele pomoću kojih se grije voda za cijelu kuću, a tu je i dimnjak za sve one koji žele dodatno se zagrijati uz kamin. Stolarija na kući će biti aluminijska antracit boje. S obzirom na izvrsnu lokaciju, opremu koja se ugrađuje, kuća je idealna za život, ali i za turističke svrhe. U blizini kuće nalaze se predivne plaže, kampovi, te svi potrebni sadržaji za život poput trgovina, restorana i šetnica. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31603

معلومات الاتصال إضافية

621793	الرقم المرجعي الداخلي:
31603	Agency ref id:
+385 99 640 8438	الهاتف للإتصال: