

ISTRA, MARČANA - Kamena kuća u nizu s vlastitom okućnicom, Marčana.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MARČANA - Kamena kuća u nizu s vlastitom okućnicom

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	160 m ²
حجم القطعة:	460 m ²
غرف النوم:	1
السعر:	108,000.00 €
نشرت من قبل:	02.07.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Marčana
منطقة المدينة:	Marčana
Poštanski broj:	52206

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, MARČANA - Kamena kuća u nizu s vlastitom okućnicom Općina Marčana nalazi se na području Istarske županije u jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka. Graniči s gradovima Vodnjan i Pula te općinama Barban, Svetvinčenat i Ližnjan. Preko raškog zaljeva Općina Marčana graniči i s Općinom Raša. Općina

Marčana obuhvaća u cijelosti katastarske općine Kavran, Lobarika, Krnica i Marčana, veći dio katastarskih općina Rakalj i Filipana te manje dijelove katastarskih općina Galižana, Muntić, Valtura i Vodnjan. Nedaleko Marčane na prodaju je kamena starina s vlastitom okućnicom. Kuća je katnica prva u nizu, tlocrtne površine 80 m² s vlastitom okućnicom površine 460 m² koja je komotna za izgradnju bazena i parkinga. Kući je potrebna kompletna adaptacija kako bi zasjala punim sjajem i pokazala svoj pravi potencijal. Zidovi su dobro očuvani.

Pristup je uredan, sa asfaltirane seoske ceste, a prometno je također odlično povezana. Priključak struje je dostupan, a voda se nalazi ekoliko metara dalje. Ukoliko tražite idealnu nekretninu za obnovu, ova je kamena ljepotica idealna za Vas! Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31601

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 621794

Agency ref id: 31601