

PAG,POVLJANA - Impozantan komadić raja s pogledom na more, Pag. بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

PAG,POVLJANA - Impozantan komadić raja s pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لا:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	295 m ²
حجم القطعة:	780 m ²
غرف النوم:	8
الحمامات:	4
السعر:	1,250,000.00 €
نشرت من قبل:	02.07.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Pag
منطقة المدينة:	Pag
Poštanski broj:	23250

تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

PAG,POVLJANE - Impozantan komadić raja s pogledom na more Otok Pag se nalazi između Velebitskog kanala i Kvarnerića, između otoka Raba, Oliba i Vira, u neposrednoj blizini kopna. Površinom od 286,6 km² jedan je od najvećih

Jadranskih otoka, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža. Najveću, Pašku uvalu zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Prodaje se moderna jedinstvena vila, na jugozapadnoj obali otoka Paga smještenog u prirodnom krajoliku, samo 160 m od mora i pješčane plaže. Ova luksuzna novogradnja sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kaminom, četiri spavaće sobe od 25 m², dnevnim boravkom/sobom za zabavu od 40 m² i velikom terasom s grijanim infinity bazenom od 40 m² s pogledom na more i prirodu. Villa ima potpuno opremljenu kuhinju, kupaonice s walk-in tušem, klima uređaje Mitsubishi i podnim grijanjem Danfos u svim sobama. Tu se nalazi i vanjski salon i terasa za blagovanje s roštiljem. Po želji, vile također imaju pripremljen projekt za fotonaponsko postrojenje koje osigurava dodatnu energiju za nekretninu (nije instalirano). Unutarnje uređenje: stropovi visine 300+cm, nevidljiva vrata visine 240cm, ALU K stolarija, JUB fasada izolacija 12cm, talijanske pločice Mirage 1. klase i građevinski materijali osiguravaju najvišu kvalitetu stanovanja i jednostavno održavanje. Na okućnici se također nalazi parking, punjač za električni automobil i vrtom zasađenim mediteranskim biljem – lavanda, ružmarin, smilje i dr. Ova vila nudi moderan stil života u opuštenoj atmosferi u prirodnom ambijentu. Želja za inspiriranjem arhitekturom i dizajnom, koji djeluje kozmopolitski i prizemljeno, stvorila je toplu i ugodnu vilu, punu karaktera i udobnosti. Iznenadit ćete se detaljima koji su toliko promišljeni da ćete se osjećati kao kod kuće – u domu koji vas opušta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

31541

معلومات الاتصال إضافية

621805 الرقم المرجعي الداخلي:

31541

Agency ref id: