

ISTRA, PIĆAN - Malo građevinsko zemljište za izgradnju mirnog doma, Pićan.

أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PIĆAN - Malo građevinsko zemljište za izgradnju mirnog doma

بيع  
بناء الكثير  
665 m<sup>2</sup>  
40,000.00 €  
12.11.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Istarska županija  
Pićan  
Pićan  
52332

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PIĆAN - Malo građevinsko zemljište za izgradnju mirnog doma Pićan je prekrasan istarski grad smješten u središnjoj Istri. Višestoljetni je to grad bogate materijalne i kulturne baštine, koji zajedno sa svojim naseljima priča brojne mitove i legende. Mjesto je to na uzvisini s kojeg se sa svih strana pruža prekrasan pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike, netaknutu prirodu i Učku. Po tim pogledima je i poznat, o čemu svjedoče mnogi zapisi putopisaca koji su ovdje prolazili i bilježili povijest. Prekrasni vidikovci, ali i dobro vino, prema mnogim predajama sežu čak iz 5. stoljeća. Poznate su pješačke staze svetoga Roka i staza svetoga Šimuna te izletišta slap Sopot. U malom selu u općini Pićan, posredujemo u prodaji anjeg građevinskog zemljišta od 665 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravilnog oblika i obraslo je šumom. Nakon čišćenja parcela može postati prava ljepotica! Struja i voda nalaze se u blizini, dok je za otpadne vode potrebno izgraditi septičku jamu. U blizini se nalaze škola, trgovina, igralište, a u naselju je planirana i gradnja vrtića uskoro. Prilika za obiteljski dom! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31535

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:

621807  
31535

+385 95 825 4533

الهاتف للإتصال :